

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace

Obsah

1	REKAPITULACE ČINNOSTI ORGANIZACE A JEJÍ HOSPODAŘENÍ V UPLYNULÉM ROCE 2020 (KLADY I ZÁPORY) VE VAZBĚ NA ROZPOČET ORGANIZACE.....	2
1.1	Provoz sportovních zařízení	4
1.1.1	Zimní stadion.....	4
1.1.2	Plavecký bazén	6
1.1.3	Sportovní hala Slavia.....	8
1.1.4	Fotbalový stadion	10
1.1.5	Letní koupaliště Bajda.....	11
1.1.6	Tenisové kurty	13
1.2	Silné a slabé stránky organizace.....	14
2	STRUČNÉ VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ INVENTARIZACE.....	14
3	UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE VZTAHUJÍCÍ SE K TABULKOVÉ ČÁSTI ZPRÁVY	15
3.1	Rozpočet organizace - důvody úprav rozpočtu, přečerpání, nedočerpání rozpočtu	15
3.2	Vyhodnocení doplňkové činnosti – jaké náklady v hlavní činnosti jsou kryty z případných výnosů DČ.....	17
3.3	Opravy a údržba – vyhodnocení oprav, vyzdvižení nejvýznamnějších položek oprav, důvodu realizace a vyhodnocení, zda došlo v tomto směru k pokrytí potřeb organizace	18
3.4	Hospodaření s finančními prostředky – komentář k hospodaření s jednotlivými fondy organizace a finanční krytí fondů. Rozdíl mezi konečným stavem fondu FKSP a konečným zůstatkem bankovního účtu FKSP	20
3.5	Správa pohledávek - pohledávky po lhůtě splatnosti včetně popisu opatření k jejich vymáhání	21
3.6	Správa závazků - stav závazků a jejich finanční krytí, důvod existence závazků po lhůtě splatnosti, včetně jejich řešení.....	22
3.7	Výsledek hospodaření - důvod vzniku ztráty a způsob krytí nebo rozdělení zisku do fondů organizace.....	24
3.8	Vyhodnocení případných projektů financovaných primárně z jiných zdrojů, pokud se na jejich spolufinancování podílelo město nebo PO	24

Zpráva o činnosti a hospodaření PO

Obecné údaje o PO:

Název: Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace

Sídlo: Obvodová 3965/17, Kroměříž

IČ: 21551430

Hlavní činnost: provozování, údržba, rozvoj a pronájem tělovýchovných a sportovních zařízení: koupaliště Bajda, zimní stadion, krytý plavecký bazén, tělocvična Slavia, fotbalový areál Slavia, tenisové kurty, poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plaveckých sportů.

Doplňková činnost: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, hostinská činnost.

Počet zaměstnanců: průměrný přepočtený evidenční počet 28,72

1 REKAPITULACE ČINNOSTI ORGANIZACE A JEJÍ HOSPODAŘENÍ V UPLYNULÉM ROCE 2020 (KLADY I ZÁPORY) VE VAZBĚ NA ROZPOČET ORGANIZACE

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, má svou hlavní činnost definovanou ve zřizovací listině a vymezenou dvěma hlavními směry. Za prvé jde o provozování, údržbu, rozvoj a pronájem tělovýchovných a sportovních zařízení. A za druhé poskytování tělovýchovných a sportovních služeb, v oblasti plaveckých sportů a provozování sauny.

Organizace má svěřen k hospodaření tento nemovitý majetek:

- Areál plaveckého bazénu na adrese Obvodová 3965/17,
- areál zimního stadionu na adrese Obvodová 3474,
- areál tělocvičny Slavie na adrese Kotojedská 2590,
- areál letního koupaliště Bajdy na ulici Na Sladovnách 5004,
- areál fotbalového stadionu Slavie na adrese Obvodová 3607.

V průběhu roku 2020 bylo v organizaci v hlavní činnosti zaměstnáno celkově 31 zaměstnanců v rámci pracovního poměru a 14 zaměstnanců v rámci dohody o provedení práce.

Zaměstnávání na dohodu o provedení práce bylo nejvíce využíváno na letním koupališti Bajda a na kluzišti na Hanáckém náměstí.

V čele stojí ředitel, který řídí a organizuje činnost příspěvkové organizace jako celku. Organizace je dále rozdělena na úsek hlavní činnosti a úsek hospodářské činnosti.

Hlavní činnost zahrnuje provoz jednotlivých sportovních zařízení, hospodářská činnost pak hlavní činnost doplňuje, rozšiřuje ji a zefektivňuje. V čele jednotlivých provozů vystupují vedoucí pracovníci, jež dohlíží na práci svých podřízených zaměstnanců, kontrolují dodržování bezpečnosti provozu a dohlíží na dodržování zásad BOZP návštěvníků i zaměstnanců.

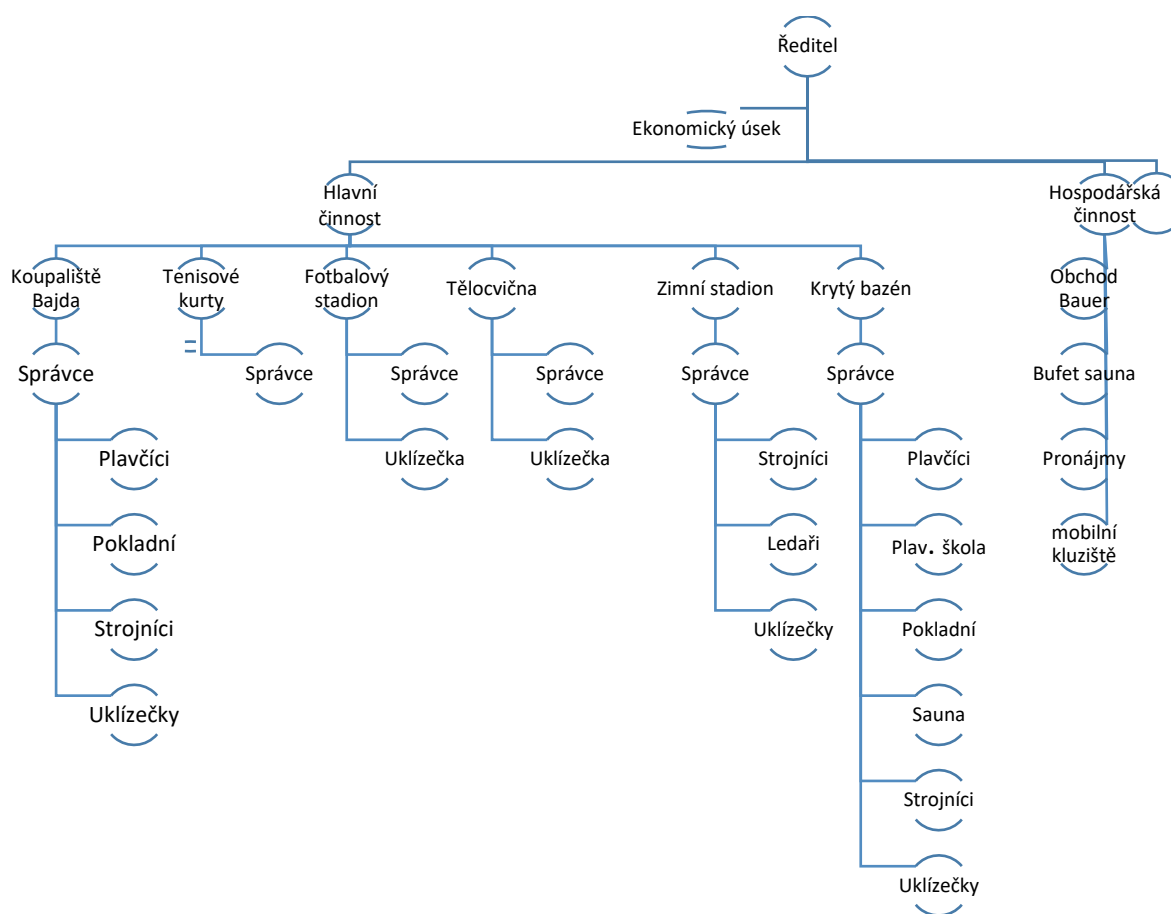


Schéma č. 1: Organizační schéma SZMK, p.o.
Zdroj: vlastní

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, hospodáří se svěřenými finančními prostředky jako řádný hospodář. Velmi důsledně je v organizaci prováděna kontrola hospodaření, kdy finanční kontrola se uskutečňuje v souladu s vnitřní směrnicí o provádění řídicí kontroly. Tato směrnice stanovuje odpovědné pracovníky na jednotlivých střediscích a za příspěvkovou organizaci jako celek. Konkrétně se jedná o příkazce operace, správce rozpočtu, hlavní účetní, pokladní a následnou kontrolu.

Řídící kontrola je prováděna při přípravě operací před jejich schválením – předběžná finanční kontrola, při průběžném sledování uskutečňovaných operací až do jejich konečného vypořádání a vyúčtování – průběžná finanční kontrola a následného prověření – následná finanční kontrola.

V organizaci proběhla v průběhu roku 2020 jedna externí finanční:

1. Finanční kontrola ze strany zřizovatele: Tato kontrola probíhala od 4. listopadu 2020 do 20. listopadu 2020. Předmětem kontroly bylo podrobeno hospodaření s veřejnými prostředky za období roku 2019 a do období účetně související. Výsledkem kontroly nebyla stanovena pokuta ani penále.

Žádná další finanční kontrola ve Sportovním zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, v roce 2020 neproběhla a žádné sankce (pokuty a penále) nebyly organizaci k 31. 12. 2020 stanoveny.

1.1 Provoz sportovních zařízení

V rámci své činnosti, organizace provozuje následující sportovní zařízení:

- Zimní stadion
- Plavecký bazén
- Tělocvičnu Slavia
- Fotbalový stadion
- Letní koupaliště Bajda
- Tenisové kurty

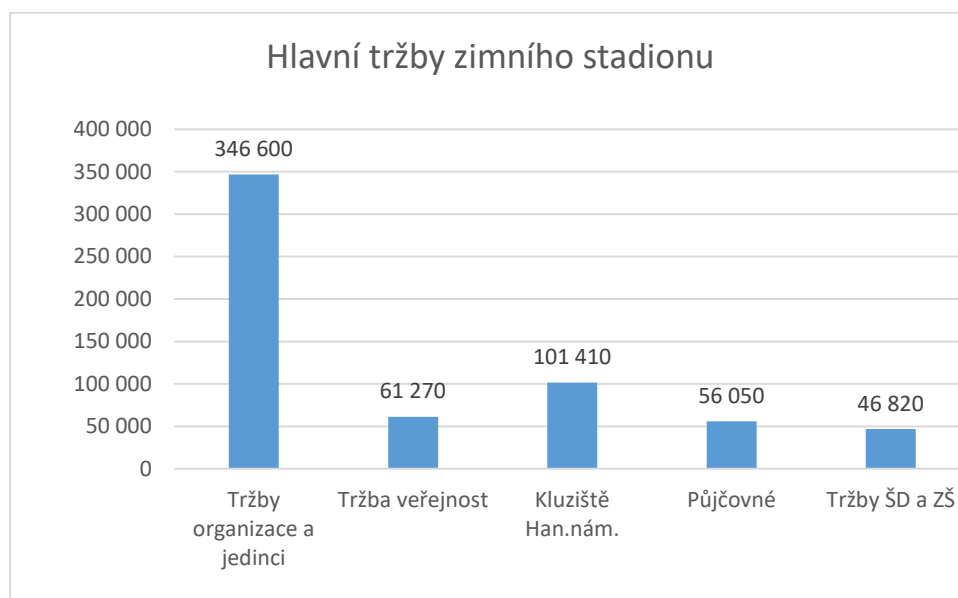
1.1.1 Zimní stadion

Zimní stadion byl vystavěn v roce 1972 a o deset let později zastřešen. V roce 2001 byla provedena rekonstrukce ledové plochy a vybudovány mantinely. V létě 2008 byla položena nová střecha, v roce 2011 nainstalovány repasované chladicí věže a od roku 2014 se postupně renovovaly obvodové pláště (jižní, severní, východní a západní části) zimního stadionu.

V roce 2017 byla v rámci neinvestiční dotace odstraněna montážní lávka, vyměněno ozvučení a osvětlení tak, aby splňovalo dnešní technické normy a zároveň umožnilo nižší energetickou náročnost. V roce 2018 byla zakoupena multifunkční časomíra. V roce 2020 proběhla rozsáhlá rekonstrukce, která zahrnovala novou technologii chlazení, opravu budovy a rekonstrukci ledové plochy včetně nových mantinelů.

V budově stadionu je provozována také hospodářská činnost organizace, jež zahrnuje obchod se sportovním vybavením Bauer. V rámci hlavní činnosti jsou provozovány tenisové kurty.

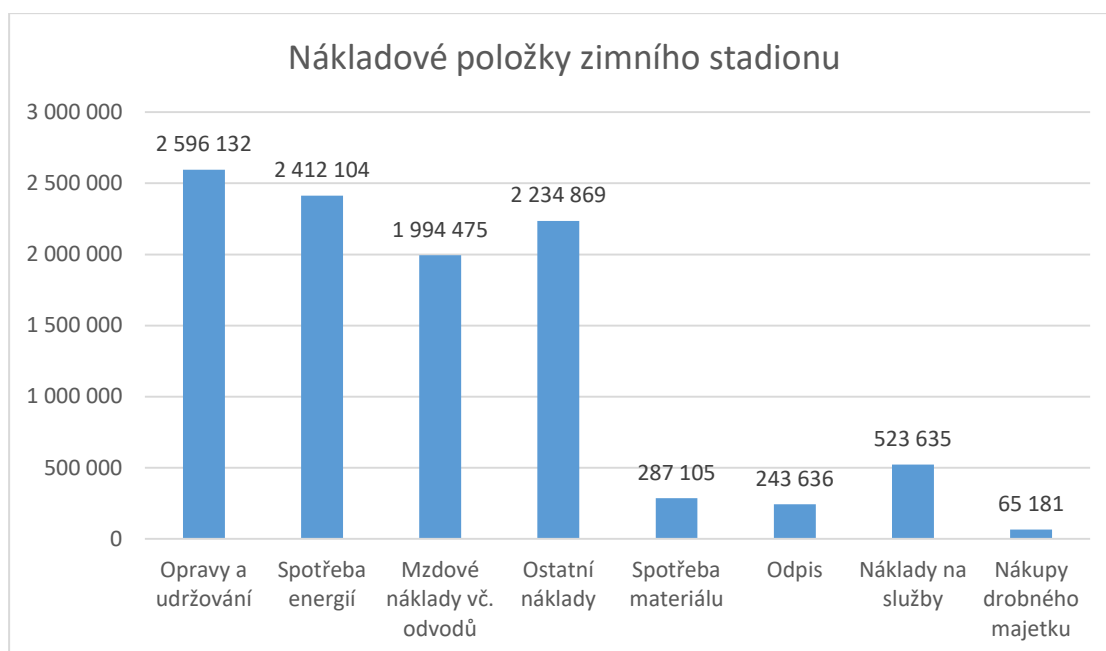
Hlavní činností zimního stadionu je zabezpečení provozu, jak pro dlouhodobé, tak i krátkodobé nájemce. Ledovou plochu využívají sportovní i firemní organizace, jednotlivci, veřejnost (jež se bruslení v mírnějších zimách těší velikému zájmu), ale například i školní družiny a základní školy.



Graf č. 1: Nejvýznamnější tržby zimního stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Nejvýznamnější tržby zimního stadionu představují z 56,6 % organizace a jednotlivci, kteří si předem pronajímají ledovou plochu na určité dny a hodiny. Bruslení veřejnosti představuje 10% celkových tržeb a 7,6 % pak tržby družin a základních škol, další tržbou byl provoz kluziště na Hanáckém náměstí.

Zimní stadion je v provozu denně přibližně od 6:00 do 24:00 hodin. Dle rozpisu využití ledové plochy je zřejmé, že tato plocha je plně vytížená. V roce 2020 byla sezona kvůli vládním opatřením ukončena v polovině března a následně pak od poloviny října, což způsobilo pokles tržeb o 45,4% oproti roku 2019.



Graf č. 2: Nákladové položky zimního stadionu

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Mezi stěžejní nákladové položky můžeme zařadit jednak spotřebu energií, zejména pak elektrické energie, která se na celkových energiích tohoto sportoviště podílí více jak z 49 %. A také mzdy, spolu s odvody. Mezi další nákladové položky patří ostatní náklady, které jsou tvořeny zejména rozpuštěním střediska ředitelství a správy, nenárokovaným DPH a mimořádným poplatkem společnosti E.ON Distribuce, a.s. za změnu připojení k distribuční soustavě a zvýšení příkonu ve výši 280.tis.Kč. Další významnou položkou jsou opravy a to obzvláště nezbytné úpravy pro změnu technologie v celkové výši 1.478.620,-Kč.

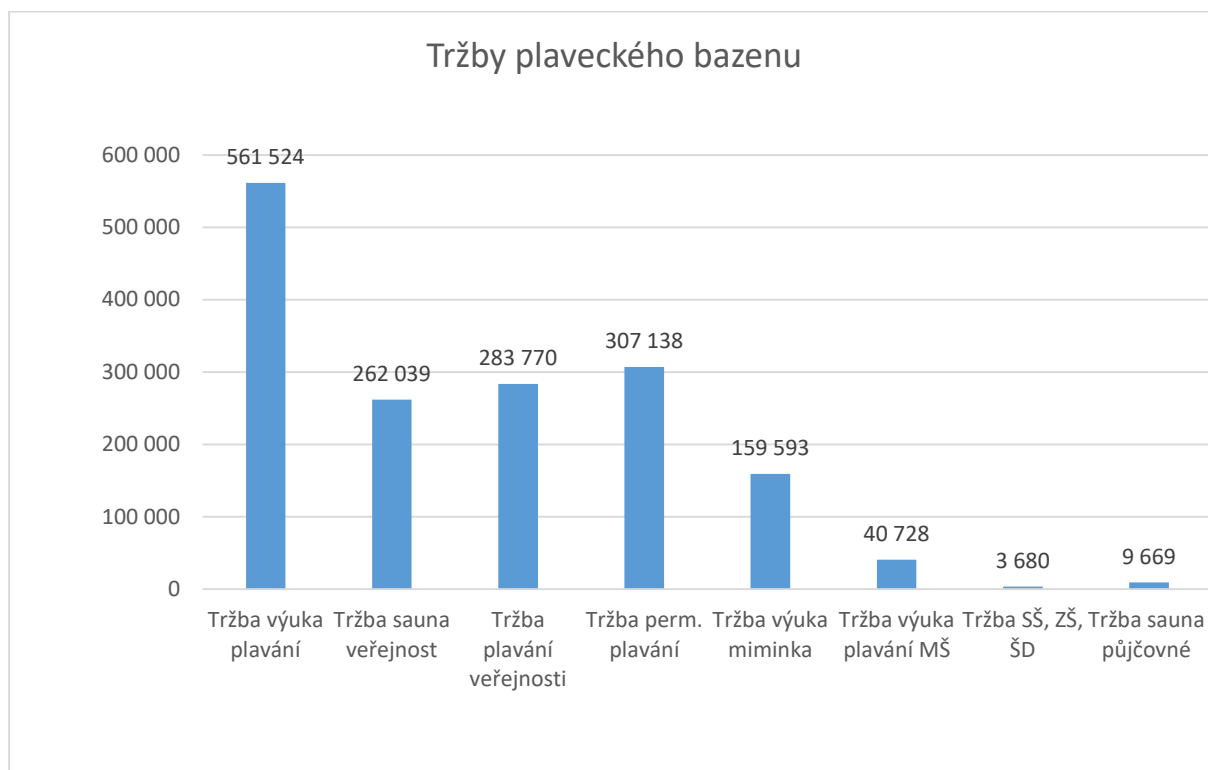
Celkově zimní stadion hospodařil v hlavní činnosti se ztrátou 277 011,04 Kč.

Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 9 467 976,- Kč.

1.1.2 Plavecký bazén

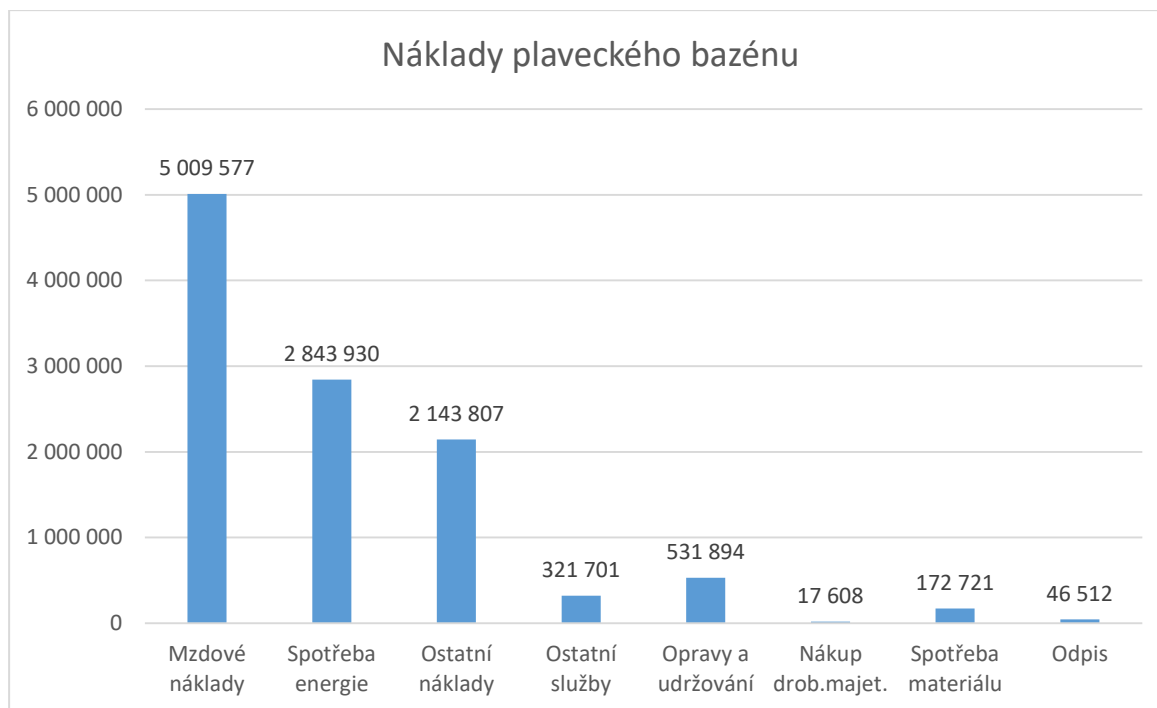
Plavecký bazén je v provozu denně od 6:00 do 21:00 po celý rok mimo část července a srpna, kdy je nahrazen letním koupalištěm Bajda. V roce 2020 došlo kvůli vládním opatřením k uzavření plaveckého bazénu v polovině března a znovu otevřeno na konci května, znovu byl plavecký bazén uzavřen začátkem října do konce roku, vyjma čtrnácti dní v prosinci.

Prostory bazénů využívají sportovní kluby, školy, školky, družiny i veřejnost. Plavecký bazén provozuje mimo činnost bazénů také saunu.



Graf č. 3: Nejvýznamnější tržby plaveckého stadionu
 Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Z grafu je zřejmé, že dominantní položku představují tržby z výuky plavání, jež jsou povinné v rámci tzv. rámcového vzdělávacího programu, potažmo školského vzdělávacího programu na základních školách. Druhou významnou položkou tržeb je z prodeje permanentek, a následuje tržba ze vstupného za plavání veřejnosti. Čtvrté nejvyšší tržby pak představuje provoz sauny a činnosti s ní spojené. Z důvodu vládního opatření a uzavření sportoviště klesly tržby o 35,7 % oproti roku 2019. Znatelný pokles tržeb je o 29 % z příjmů plavecké výuky žáků prvního stupně základní škol a ze vstupného na plavecký bazén ve výši 47 % oproti roku 2019.



Graf č. 4: Nákladové položky plaveckého stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Plavecký bazén vykazuje nejvyšší náklady na platy svých zaměstnanců, dále pak náklady na energie, kdy spotřeba elektrické energie činila 39 %, spotřeba vody 26 % a spotřeba plynu 35 % na celkové spotřebě energie tohoto střediska. Následují náklady ostatní, které v sobě zahrnují zejména rozpuštění střediska ředitelství a správy a nenárokové DPH. Celkově pak plavecký bazén vykázal zisk v hlavní činnosti ve výši 747 108,16 Kč, tento kladný hospodářský výsledek vznikl především díky úsporám energií a mezd na základě vládního nařízení o uzavření sportovišť. Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 10 206 709,- Kč.

1.1.3 Sportovní hala Slavia

Sportovní hala byla vybudována v roce 1963. V současné době se v budově nachází velká tělocvična, judo sál, karate sál, herna stolního tenisu a klubovna šachu.

Sportovní hala je stejně jako ostatní sportoviště v provozu denně, a to v době od 9:00 do 21:00 hodin. Sportovní hala je zejména využívána sportovními oddíly, školkami, školami, případně i firmami. V roce 2020 došlo kvůli vládním opatřením k uzavření sportovní haly v polovině března a znovu otevřeno na konci května, znovu byla sportovní hala uzavřena začátkem října do konce roku, vyjma čtrnácti dní v prosinci.

Celkové náklady tohoto střediska činily 1 800 525,27 Kč a celkové výnosy pak 1 660 717,05 Kč. Hospodářský výsledek v hlavní činnosti skončil ve ztrátě 139 808,22 Kč. Příspěvek zřizovatele na provoz činil 1 657 726,- Kč.

Mezi nákladové položky patřily náklady na opravy a udržování budovy a zařízení, ve výši 630 245,- Kč, největším nákladem v daném roce byla oprava kotelny ve výši 459 066,74 Kč. Dále náklady na energie ve výši 375 910,- Kč a mzdové náklady ve výši 307 558,-Kč.

Mezi výnosy sportovní haly Slavia patří tržby z prodeje služeb ve výši 2 990,- Kč, kde se jednalo převážně o zajištění sportoviště pro školy. Zbytek pak představují výnosy z příspěvku zřizovatele na provoz tohoto sportovního zařízení.



Graf č. 5: Hospodářský výsledek tělocvičny Slavia
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.4 Fotbalový stadion

Fotbalový stadion padá od roku 2016 pod správu Sportovního zařízení města Kroměříže, příspěvkové organizace. Součástí fotbalového areálu jsou tři travnaté plochy – hlavní a dvě vedlejší hřiště a jedna plocha s umělou trávou třetí generace. Stadion je vybaven umělým osvětlením. Kapacita stadionu dosahuje počtu 1 529 míst, z toho 700 je krytých.

Jelikož se delší dobu do technického zařízení fotbalového stadionu neinvestovalo, sportoviště vyžaduje neodkladné investice v podobě alespoň nutných oprav. Z tohoto důvodu je zřejmé, že v následujících letech bude provozování tohoto sportoviště velmi finančně náročné, což se projevilo v roce 2018, opravy pokračovaly také v roce 2019, kdy byla provedena oprava střechy nad šatnami za 1 849 697,- Kč. Začátkem roku 2020 byla dokončena oprava rozvodů a výměna kotlů v částce 524 982,72 Kč, která byla započata na konci roku 2019. Na podzim roku 2020 byla provedena oprava střechy a terasy nad vstupem fotbalového stadionu ve výši 687 706,- Kč.

Z výše uvedeného plyne, že největší náklady spočívaly právě v opravách a údržbě, jež se podílely na celkových nákladech z více než 40 %. Následují náklady ostatní spolu s odpisy hmotného majetku, mzdovými náklady a rozpuštění střediska ředitelství a správy ve výši 42%. Dále náklady na energie, které tvoří necelých 18 %.

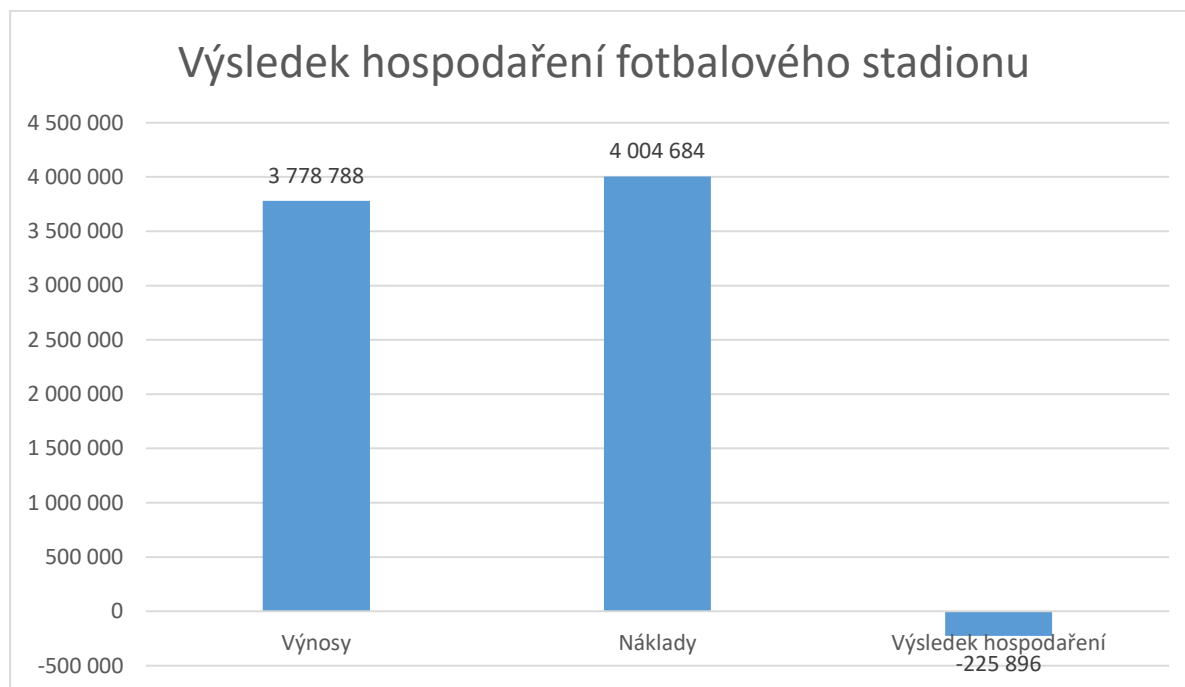


Graf č. 6: Nákladové položky fotbalového stadionu

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Celkové výnosy fotbalového stadionu jsou ve výši 3 778 788,16 Kč, z toho 3 778 786,- Kč je tvořeno příspěvkem zřizovatele na provoz.

Celkově pak fotbalový stadion vykázal ztrátu 225 896,34 Kč v hlavní činnosti.



Graf č. 7: Hospodářský výsledek fotbalového stadionu

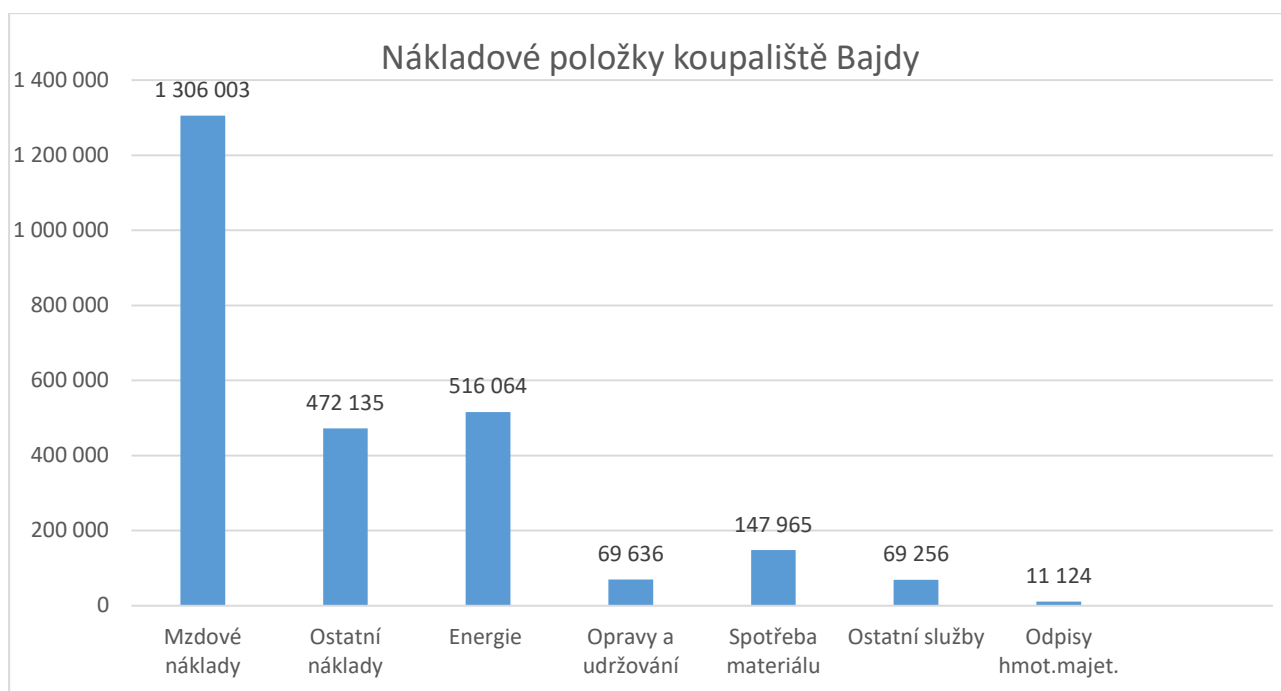
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.5 Letní koupaliště Bajda

Sportovní areál letního koupaliště Bajda v Kroměříži nabízí svým návštěvníkům 50-ti metrový bazén s osmi drahami, dětský bazén, brouzdaliště a travnaté odpočinkové plochy s dětským koutkem.

Letní koupaliště Bajda je v provozu pouze v letních měsících. V roce 2020 to bylo od června do konce srpna, sedm dní v týdnu, ale vzhledem k vládním opatřením byl vstup do areálu omezen počtem návštěvníků.

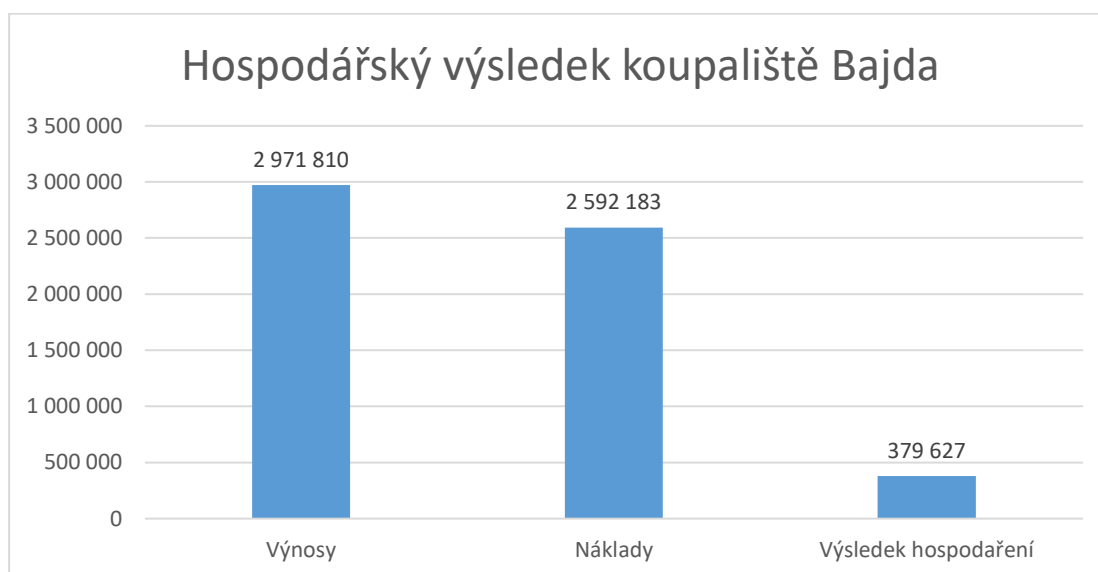
Celkové náklady koupaliště činily 2 592 183,27 Kč. Nejvýznamnějšími náklady byly mzdové náklady vč. odvodů ve výši 1 306 003,- Kč, ostatní náklady zahrnující zejména rozpuštění střediska ředitelství a správy a nenárokové DPH ve výši 472 135,- Kč a náklady na energie ve výši 516 064,- Kč.



Graf č. 8: Nákladové položky letního koupaliště
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Výnosy letního koupaliště Bajda jsou v celkové výši 2 971 810,48 Kč, z toho vlastní tržby činily 586 712,- Kč. Tržby jsou tvořeny zejména prodejem permanentek ve výši 114 202,- Kč, jednorázovým vstupným v celkové částce 466 435,- Kč a půjčovným ve výši 6 074,-Kč. Zbývající část výnosů je tvořena příspěvkem zřizovatele ve výši 2 385 096,- Kč.

Výsledek hospodaření skončil v přebytku hlavní činnosti ve výši 388 591,21 Kč.



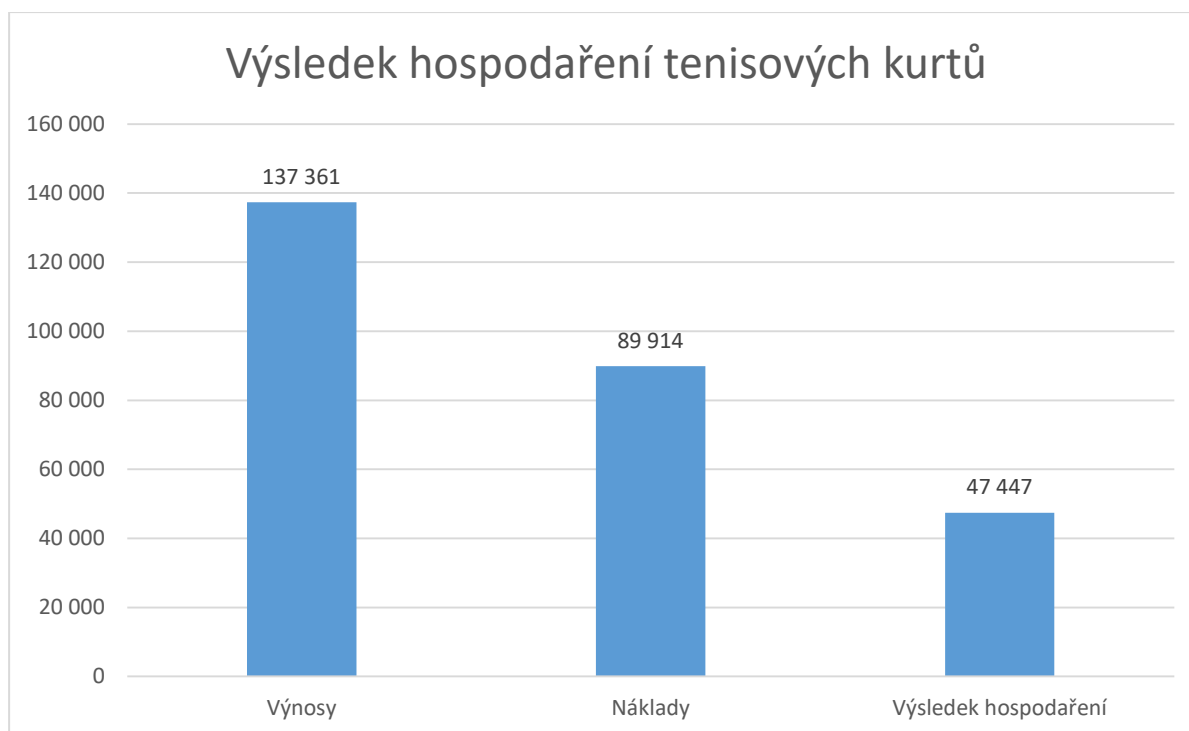
Graf č. 9: Hospodářský výsledek letního koupaliště
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.6 Tenisové kurty

Tenisové kurty čítají čtyři antukové dvorce, a to dva kurty přímo na tenis a dva na volejbal či nohejbal. Toto sportoviště nemá pevně danou otevírací dobu a vše podléhá domluvě s pracovníkem kurtů.

Celkové náklady organizace činily 89 914,45 Kč, celkové výnosy pak 137 361,- Kč. Z toho vyplývá, že hospodářský výsledek organizace činí plus 47 446,55 Kč. Příspěvek zřizovatele na provoz činil 82 361,- Kč.

Mezi hlavní tržbu sportoviště jsou tržby ze vstupného, které činilo 55 000,- Kč. Naopak mezi hlavní náklady lze zařadit mzdové náklady ve výši 59 307,- Kč.



Graf č. 10: Hospodářský výsledek tenisových kurtů

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.2 Silné a slabé stránky organizace

Mezi silné stránky organizace ve vazbě na rozpočet organizace patří:

- Široká nabídka sportovně rekreačních činností
- Umístění jednotlivých sportovišť v centru města
- Cenová dostupnost
- Kvalifikovaný a odborně proškolený personál

Mezi slabé stránky organizace ve vazbě na rozpočet organizace patří:

- Technický stav nemovitostí i jeho vybavení vyžaduje vyšší náklady na opravy a údržbu
- Díky zastaralým technologiím je pomalá reakce na změny trendů a inovací v oblasti rekreačního i profesionálního sportu
- Klimatické podmínky (závislost na tržbách koupaliště Bajdy, tenisových kurtů)

2 STRUČNÉ VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ INVENTARIZACE

Inventarizační komise nezjistila žádné závady.

Hmotný a nehmotný majetek je evidován prostřednictvím softwaru firmy SW Horry, a.s.

Inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Inventární knihy jsou vedeny v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky cizího poškození vyjma morálního zastarání. Z tohoto titulu komise nenavrhl žádná nápravná opatření.

3 UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE VZTAHUJÍCÍ SE K TABULKOVÉ ČÁSTI ZPRÁVY

3.1 Rozpočet organizace - důvody úprav rozpočtu, přečerpání, nedočerpání rozpočtu

Rozpočet organizace se v roce 2020 neupravoval. Organizace dne 30.11.2020 podala Žádost o změnu závazných ukazatelů na rok 2020 na Odbor školství, mládeže a tělovýchovy, jejímž důvodem byla situace vzniklá z uzavření sportovišť v souvislosti s vládními opatřeními v boji proti Covid-19. Organizace obdržela dne 21.12.2020 stanovisko o neschválení změn závazných ukazatelů s odvoláním na Směrnici č.1/2019.

Organizace hospodařila se svěřenými veřejnými prostředky řádně s přihlédnutím na priority oprav jednotlivých hlavních činností organizace. Veškeré prostředky byly použity na provoz a rozvoj hlavních činností příspěvkové organizace.

Celkové náklady organizace v hlavní činnosti před zdaněním byly ve výši 29 943 827,35 Kč.

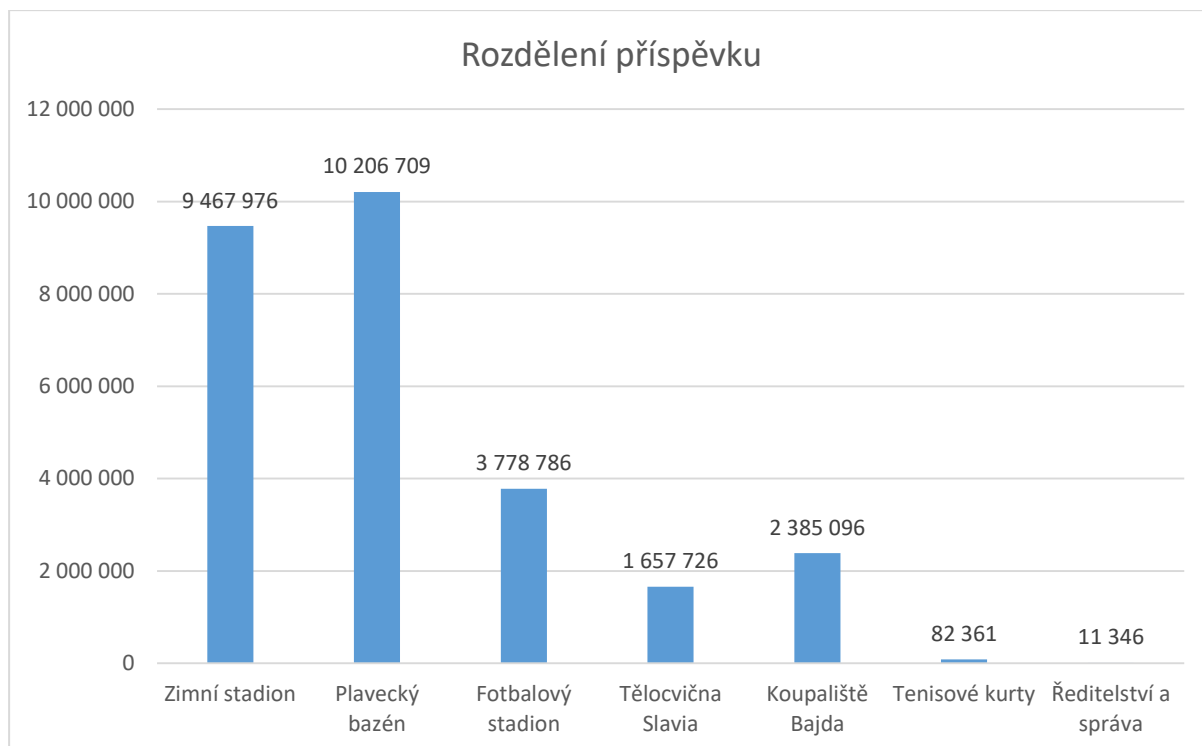
Celkové výnosy pak 30 475 293,67 Kč (z toho 27 590 000,- Kč představuje příspěvek od zřizovatele na provoz, který dle vnitřní směrnice organizace rozpočítává na korunu nákladů daného střediska).

Organizace skončila kladným hospodářským výsledkem ve výši 1 063 171,75 Kč a to v hlavní činnosti kladným hospodářským výsledkem po zdanění 509 697,32 a kladným výsledkem z hospodářské činnosti ve výši 553 474,43 Kč po dani z příjmů.

V roce 2020 organizace plánovala výnosy v hlavní činnosti ve výši 6 500 000,- Kč. Skutečné výnosy organizace byly ve výši 2 885 293,67 Kč, což představuje pokles od plánu o více než 55,6 %.

Celkový příspěvek na provoz Sportovního zařízení města Kroměříže, příspěvkové organizace, od zřizovatele činil: 27 590 000,- Kč, který byl mezi jednotlivá střediska rozdělen následovně:

Zimní stadion	9 467 976,- Kč
Plavecký bazén	10 206 709,- Kč
Fotbalový stadion	3 778 786,- Kč
Tělocvična Slavia	1 657 726,- Kč
Koupaliště Bajda	2 385 096,- Kč
Tenisové kurty	82 361,- Kč
Ředitelství a správa	11 346,- Kč



Položky rozpočtu	Skutečné náklady/výdaje v Kč	Částka poskytnutá zřizovatelem v Kč
Mzdové prostředky:		
Platy zaměstnanců vč. náhrad za PN	9 373 222,00	
Dohody	331 265,00	
Celkem	9 704 487,00	10 300 000,00
Zákonné odvody, FKSP, zákonné náklady	3 370 555,00	3 841 000,00
Energie	6 860 887,00	8 100 000,00
Ostatní výdaje vč. odpisů	6 850 045,00	6 549 000,00
Příspěvek na investiční výdaje	1 647 163,00	1 200 000,00
Výnosy z vlastní činnosti	-2 885 294,00	-6 500 000,00

Tab. č. 1: Částka poskytnutá zřizovatelem na provoz SZMK, p.o.

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Z příspěvku zřizovatele jsou výhradně financovány platy vč. odvodů, zákonný sociální náklad v podobě příspěvku na tvorbu FKSP, energie, odpisy majetku, náklady na opravy. Ostatní náklady organizace jsou financovány z vlastní činnosti.

3.2 Vyhodnocení doplňkové činnosti – jaké náklady v hlavní činnosti jsou kryty z případných výnosů DČ

Doplňková činnost v příspěvkové organizaci je tvořena:

- pronájmy nebytových prostor, pronájmy reklamních ploch, pronájmy pozemků a pronájmy prostor určených k bydlení,
- prodejna se sportovním zbožím Bauer,
- sauna prodej nápojů v bufetě

Činnost	Náklady	Výnosy	Hospodářský výsledek
Nájem nebytových a bytových prostor	1 201 968,74	1 858 391,44	656 422,70
Prodejna se sportovním zbožím Bauer	1 076 568,00	1 117 732,91	41 164,91
Sauna (prodej nápojů-bufet)	15 581,29	17 059,11	1 477,82
Celkem za doplňkovou činnost	2 294 118,03	2 993 183,46	699 065,43

Tab. č. 2: Hospodaření doplňkové činnosti

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Nájem nebytových a bytových prostor – nejvyšší nákladová položka byla tvořena opravou střechy nad veterinární ordinací a ostatních nájemních prostor ve výši 562 354,- Kč

Hospodářská (doplňková) činnost organizace vykázala na konci roku po zdanění celkově kladný hospodářský výsledek, a to ve výši 553 474,43 Kč.

Nájem nebytových a bytových prostor

V rámci doplňkové (hospodářské) činnosti nájmu nebytových a bytových prostor, toto středisko vykazuje kladný hospodářský výsledek. Náklady tohoto střediska představovaly opravy a rozpuštění střediska ředitelství a správy.

Obchod se sportovními doplňky Bauer

Obchod se sportovními doplňky Bauer vykázal zisk ve výši 41 164,91 Kč. Zde je možné pozorovat za celé sledované období kladný hospodářský výsledek, který byl způsoben vzrůstajícím zájmem o zimní sporty. Předpokládáme, že tento trend bude i v dalších letech pokračovat.

Sauna Bufet - prodej nápojů

V rámci provozu finské sauny jsou nabízeny návštěvníkům ke koupi nápoje k dodržení pitného režimu. Tato doplňková činnost skončila kladným výsledkem hospodaření.

3.3 Opravy a údržba – vyhodnocení oprav, vyzdvižení nejvýznamnějších položek oprav, důvodu realizace a vyhodnocení, zda došlo v tomto směru k pokrytí potřeb organizace

Výčet realizovaných nejvýznamnějších oprav uskutečněných v roce 2020 představuje následující tabulka:

Název akce	Realizace	Náklady v Kč
Fotbalový stadion – oprava topného systému vč.vým.kotlů	Leden 2020	524 982,72
Zimní stadion – oprava sociálního zařízení	Únor 2020	89 858,00
Plavecký bazén – opravy poškozených stropů po zatečení	Březen 2020	44 524,00
Plavecký bazén – vzduchotechnika (výměna řídicí jednotky)	Duben 2020	49 640,00
Zimní stadion – posezóní servis rolby	Duben 2020	30 726,00
Plavecký bazén – opravy nátěrů a maleb	Květen 2020	18 027,00
SZMK – revize hasících přístrojů na sportovištích	Květen 2020	18 980,00
Fotbalový stadion – oprava traktoru	Květen 2020	20 842,25
Zimní stadion – oprava trafostanice	Červen 2020	840 950,00
Fotbalový stadion – oprava tlakového závlahového čerpadla	Červen 2020	60 297,93
Zimní stadion – oprava střídaček včetně pochozí technické pryže	Srpen 2020	293 528,46

Zimní stadion – stavební opravy trafostanice a rozvodny VN	Srpen 2020	129 123,00
Tělocvična Slavia –oprava osvětlení	Srpen 2020	19 494,31
Zimní stadion – porevizní oprava hromosvodu	Srpen 2020	16 171,00
Zimní stadion – oprava rozvodů elektroinstalace	Srpen 2020	74 851,00
Zimní stadion – montáž zadního krytí střídaček	Srpen 2020	47 877,28
Plavecký bazén – oprava obkladů, omítek a malby	Srpen 2020	52 663,00
Plavecký bazén – broušení a nátěry zárubní a zábradlí	Srpen 2020	34 280,00
Zimní stadion – výměna podlahové gumy (55 ks)	Srpen 2020	47 240,52
Zimní stadion – zazdění výtahových dveří	Září 2020	23 595,00
Fotbalový stadion – oprava osvětlení nad hlavním hřištěm	Září 2020	28 473,00
Fotbalový stadion – oprava sociálního zařízení	Září 2020	30 981,00
Zimní stadion – oprava rozvodů vodo-topo	Září 2020	47 171,00
Plavecký bazén – kotelna (výměna oběhového čerpadla)	Září 2020	22 790,00
Zimní stadion – záruční servis chladícího zařízení	Říjen 2020	39 380,66
Fotbalový stadion – výměna vstupních dveří	Říjen 2020	153 380,00
Tělocvična Slavia – oprava kotelny	Listopad 2020	459 066,74
Fotbalový stadion – zednické a malířské práce	Listopad 2020	60 350,00
Fotbalový stadion – opravy poškozených stropů	Listopad 2020	127 520,69
Fotbalový stadion – nátěry vstupních stěn	Listopad 2020	60 312,45
Tělocvična Slavia – oprava kouřové cesty	Listopad 2020	95 177,39
Fotbalový stadion – stavební dozor opravy střechy hlavního vchodu	Prosinec 2020	28 000,00
Fotbalový stadion – oprava střechy a terasy	Prosinec 2020	687 706,00

Tabulka č. 3: Opravy na SZMK

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Celkové náklady na opravu a udržování plaveckého bazénu činily 531 893,73 Kč, což představovalo meziroční pokles. Zimní stadion opravy ve výši 2 596 132,10 Kč, převážná část nákladů byla spojena s rekonstrukcí technologie chlazení. Tělocvična Slavia vykázala náklady na opravy a údržbu ve výši 630 244,54 Kč, z čehož byla největší položkou oprava kotelny, letní koupaliště Bajda běžná údržba ve výši 69 636,19 Kč a fotbalový stadion ve výši 1 620 162,30 Kč, kde nejvyšší položkou byla oprava střechy. Na středisku ředitelství a správy opravy ve výši 104 286,56 Kč představují opravy na hmotném majetku a dopravních prostředcích. Z výčtu oprav je zřejmé, že organizace prováděla jak běžné údržby, tak i mimořádné havarijní opravy.

3.4 Hospodaření s finančními prostředky – komentář k hospodaření s jednotlivými fondy organizace a finanční krytí fondů. Rozdíl mezi konečným stavem fondu FKSP a konečným zůstatkem bankovního účtu FKSP

FOND	Stav k	Tvorba 2020	Čerpání 2020	Stav k
	31.12.2019			31.12.2020
412 FKSP	75 619,24 Kč	187 464,44 Kč	174 125,00 Kč	88 958,68 Kč
413 Rezervní fond tvořený z HV	465 504,58 Kč	27 338,44 Kč	200 000,00 Kč	292 843,02 Kč
416 Fond investic	292 717,80 Kč	1 868 501,00 Kč	1 647 163,32 Kč	514 055,48 Kč

Tabulka č. 4: Stav fondů

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Organizace nemá zřízen fond odměn.

Fond kulturních a sociálních potřeb je tvořen 2 % z hrubých mezd. Jeho použití je řešeno příspěvkem na stravování, využitím na kulturní akce, vánoční dárky nebo na poskytnutí koupi vitamínových doplňků z lékáren.

Rezervní fond vykazoval počáteční stav z 31. 12. 2019 ve výši 465 504,58 Kč, v průběhu roku 2020 došlo k zaúčtování kladného výsledku hospodaření za rok 2019 ve výši 27 338,44Kč a navýšení z fondu investic ve výši 200 000,- Kč. Stav rezervního fondu k 31.12.2020 je 292 843,02 Kč.

Fond investic vykazoval počáteční stav z 31.12.2019 ve výši 292 717,80 Kč, tvorba byla příspěvkem od zřizovatele ve výši 1 200 000,- Kč, převodem z rezervního fondu ve výši 200 000,- Kč a tvorbou odpisů ve výši 468 501,- Kč. Čerpání fondu bylo z důvodu nákupu

HIM a to nákup časomíry s LED obrazovkou na fotbalový stadion ve výši 1 449 580,-Kč a kancelářského kontejneru pro zázemí obsluhy koupaliště Bajda a mobilního kluziště ve výši 197 583,32 Kč. Z tohoto důvodu je stav k 31. 12. 2020 ve výši 514 055,48 Kč.

3.5 Správa pohledávek - pohledávky po lhůtě splatnosti včetně popisu opatření k jejich vymáhání

Pohledávky jsou vedeny v účetnictví na účtu 311, 314, 315, 335, 341, 346, 348, 377, 381, 385, 388 a 469.

Na účtu 311 xxxx – odběratelé: jsou evidovány „standardní“ pohledávky.

Celková výše těchto pohledávek činí 39 767,65 Kč. Rozklad této částky je potom:

- 3 730,- Kč odběratelé bazénu (neuhrazené plavání zaměstnanců firmy Plastika a.s. uhrazena 7. 1. 2021 a ZŠ Hulín uhrazeno 4. 1. 2021)
- 36 037,65 Kč odběratelé, nájemci – roční vyúčtování služeb nájemních prostor (vše se splatností 20.1.2021)

Na účtu 314 xxxx - krátkodobé poskytnuté zálohy: je vykázána uhrazená záloha u dodavatele energií Innogy v celkové výši 278 198,35 Kč a záloha společnosti VAK a.s. ve výši 13.636,35Kč, obě tyto zálohy jsou vyúčtovány v lednu 2021. Dlouhodobou zálohou je záloha členské karty Asociace bazénů a saun ve výši 100,- Kč.

Na účtu 315 xxxx – na tomto účtu jsou vedeny pohledávky za zaměstnanci a to vyúčtování soukromých mobilních telefonů, jež jsou uhrazeny srážkami z mezd v lednu 2021.

Na účtu 335 xxxx – pohledávky za zaměstnanci: na tomto účtu byl na konci období vykázán nulový zůstatek.

Na účtu 341 xxxx – je vykázána pohledávka vůči Finančnímu úřadu z titulu záloh a skutečné daně z příjmů právnických osob za rok 2020 ve výši 229 840,- Kč.

Na účtu 346 xxxx – pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi a účtu 348 xxxx pohledávky za vybranými místními vládními institucemi – na konci roku 2020 vykazují tyto účty nulové zůstatky.

Na účtu 377 xxxx – ostatní krátkodobé pohledávky, na konci roku 2020 účet vykazuje nulový zůstatek.

Na účtu 381xxxx – náklady příštích období jsou ve výši 56 560,36 Kč, jde o časové rozlišení např. pojištění, softwarových licencí apod.

Na účtu 385xxxx – jsou vykázány příjmy příštích období s nulovým zůstatkem.

Na účtu 388 xxxx – jsou vedeny dohadné účty aktivní s nulovým zůstatkem.

Na účtu 469xxx – ostatní dlouhodobé pohledávky: organizace vykazuje dlouhodobé pohledávky ve výši 35 000,- Kč, u nichž má uznání dluhu, ale z titulu dlouhodobějšího splácení již nespádají do pohledávek krátkodobých.

- Pan M. Bečka má k organizaci závazek v hodnotě 35 000,- Kč a má nastaven splátkový kalendář, který je dodržován.

3.6 Správa závazků - stav závazků a jejich finanční krytí, důvod existence závazků po lhůtě splatnosti, včetně jejich řešení

Závazky jsou vedeny v účetnictví na účtu 321, 324, 331, 333, 336, 337, 342, 343, 378, 383, 384 a 389.

Na účtu 321xxxx – dodavatelé – je vykázán stav závazků organizace ve výši 450 707,26 Kč. Jedná se o rozdíl mezi došlými fakturami a přijatými dobropisy vystavenými v roce 2020 se splatností v roce 2021. Organizace neeviduje závazky po splatnosti.

Na účtu 324 xxxx jsou evidovány závazky v podobě krátkodobých přijatých záloh za elektrickou energii, plyn a vodné a stočné. Tento účet, po ročním vyúčtování, vykazuje nulovou hodnotu.

Na účtech 331 xxxx, 333xxxx,336 xxxx,337 xxxx jsou vedeny závazky vůči zaměstnancům, sociální a zdravotní pojištění vůči jednotlivým organizacím, které budou uhrazeny spolu v lednu 2021. Nejsou zde evidovány žádné závazky po splatnosti.

Na účtu 342 xxxx jsou finanční závazky vůči Finančnímu úřadu Kroměříž, které budou vypořádány v lednu 2021 (srážková daň, zálohová daň a doplatek silniční daně za rok 2020).

Účet 378 xxxx – ostatní krátkodobé závazky jsou závazky z přeplatků ročního vyúčtování nájemníků v celkové výši 36 588,16 Kč a závazek ze zákonného pojištění pracovníků ve výši 10 182,- Kč. Všechny tyto závazky byly vypořádány v lednu 2021.

Účet 383 xxxx –výdaje příštích období ve výši 415 873,49 Kč jsou výdaji na energie nákladově spadající do roku 2020, ale dodavatelskými společnostmi vyúčtované až v lednu 2021.

Účet 384 xxxx - výnosy příštích období jsou evidovány v hodnotě 29 467,- Kč (jde o časové rozlišení permanentních vstupenek na plavání dle vnitřní směrnice organizace, které bude použito v roce 2021).

Účet 389 xxxx – dohadné účty pasivní vykazují k 31. 12. 2020 nulový zůstatek.

3.7 Výsledek hospodaření - důvod vzniku ztráty a způsob krytí nebo rozdělení zisku do fondů organizace

Hospodářský výsledek za organizaci skončil s přebytkem v celkové výši 1 063 171,75 Kč.

Výsledek hospodaření	v Kč
z hlavní činnosti	531 466,32
z jiné činnosti	699 065,43
Celkem k 31.12.2020 před zdaněním	1 230 531,75
Celkem k 31.12.2020 po zdanění	1 063 171,75
Výsledek hospodaření k rozdělení do fondů	1 063 171,75

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření ve výši 1 063 171,75 Kč převést do Rezervního fondu, tvořeného ze zlepšeného VH účet 413.

Fond	Stav k 31.12. 2020	Příděl ze zlepšeného HV roku 2020	Stav po přidělu k 1. 1. 2021
Rezervní fond tvořený ze zlepšeného VH (413)	292 843,02 Kč	1 063 171,75 Kč	1 356 014,77 Kč

Tabulka č. 5: Návrh na převod hospodářského výsledku
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

3.8 Vyhodnocení případných projektů financovaných primárně z jiných zdrojů, pokud se na jejich spolufinancování podílelo město nebo PO

V roce 2020 nebyly vykázány žádné projekty primárně financované z jiných zdrojů se spoluúčástí města nebo sledované příspěvkové organizace.

V Kroměříži 18. 2. 2021

Vypracoval:
Ing. Petr Opravil
pověřený řízením

Předkládá:
Ing. Petr Opravil
pověřený řízením

Sportovní zařízení města Kroměříže
příspěvková organizace
767 01 Kroměříž, Obvodová 3965
Tel. 573 339 884
IČO 21551430, DIČ CZ21551430

