

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2021

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace

Obsah

1	REKAPITULACE ČINNOSTI ORGANIZACE A JEJÍ HOSPODAŘENÍ V UPLYNULÉM ROCE 2021 (KLADY I ZÁPORY) VE VAZBĚ NA ROZPOČET ORGANIZACE.....	2
1.1	Provoz sportovních zařízení	4
1.1.1	Zimní stadion.....	5
1.1.2	Plavecký bazén	7
1.1.3	Sportovní hala Slavia.....	9
1.1.4	Fotbalový stadion	10
1.1.5	Letní koupaliště Bajda.....	11
1.1.6	Tenisové kurty	13
1.1.7	Mobilní kluziště	14
1.2	Silné a slabé stránky organizace.....	15
2	STRUČNÉ VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ INVENTARIZACE.....	15
3	UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE VZTAHUJÍCÍ SE K TABULKOVÉ ČÁSTI ZPRÁVY	15
3.1	Rozpočet organizace - důvody úprav rozpočtu, přečerpání, nedočerpání rozpočtu	16
3.2	Vyhodnocení doplňkové činnosti – jaké náklady v hlavní činnosti jsou kryty z případných výnosů DČ.....	18
3.3	Opravy a údržba – vyhodnocení oprav, vyzdvižení nejvýznamnějších položek oprav, důvodu realizace a vyhodnocení, zda došlo v tomto směru k pokrytí potřeb organizace	19
3.4	Hospodaření s finančními prostředky – komentář k hospodaření s jednotlivými fondy organizace a finanční krytí fondů. Rozdíl mezi konečným stavem fondu FKSP a konečným zůstatkem bankovního účtu FKSP	21
3.5	Správa pohledávek - pohledávky po lhůtě splatnosti včetně popisu opatření k jejich vymáhání	22
3.6	Správa závazků - stav závazků a jejich finanční krytí, důvod existence závazků po lhůtě splatnosti, včetně jejich řešení.....	24
3.7	Výsledek hospodaření - důvod vzniku ztráty a způsob krytí nebo rozdělení zisku do fondů organizace.....	25
3.8	Vyhodnocení případných projektů financovaných primárně z jiných zdrojů, pokud se na jejich spolufinancování podílelo město nebo PO	25

Zpráva o činnosti a hospodaření PO

Obecné údaje o PO:

Název: Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace

Sídlo: Obvodová 3965/17, Kroměříž

IČ: 21551430

Hlavní činnost: provozování, údržba, rozvoj a pronájem tělovýchovných a sportovních zařízení: koupaliště Bajda, zimní stadion, krytý plavecký bazén, tělocvična Slavia, fotbalový areál Slavia, tenisové kurty, mobilní kluziště, poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plaveckých sportů.

Doplňková činnost: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Počet zaměstnanců: průměrný přepočtený evidenční počet 30,14

1 REKAPITULACE ČINNOSTI ORGANIZACE A JEJÍ HOSPODAŘENÍ V UPLYNULÉM ROCE 2021 (KLADY I ZÁPORY) VE VAZBĚ NA ROZPOČET ORGANIZACE

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, má svou hlavní činnost definovanou ve zřizovací listině a vymezenou dvěma hlavními směry. Za prvé jde o provozování, údržbu, rozvoj a pronájem tělovýchovných a sportovních zařízení, za druhé poskytování tělovýchovných a sportovních služeb, v oblasti plaveckých sportů a provozování sauny.

Organizace má svěřen k hospodaření tento nemovitý majetek:

- areál plaveckého bazénu na adrese Obvodová 3965/17,
- areál zimního stadionu na adrese Obvodová 3474,
- areál tělocvičny Slavie na adrese Kotojedská 2590,
- areál letního koupaliště Bajdy na ulici Na Sladovných 5004,
- areál fotbalového stadionu Slavie na adrese Obvodová 3607
- mobilní kluziště na adrese Velehradská 625

V průběhu roku 2021 bylo v organizaci v hlavní činnosti zaměstnáno celkově 35 zaměstnanců v rámci pracovního poměru a 20 zaměstnanců v rámci dohody o provedení práce. Zaměstnávání na dohodu o provedení práce bylo nejvíce využíváno na letním koupališti Bajda a na kluzišti na Hanáckém náměstí.

V čele stojí ředitel, který řídí a organizuje činnost příspěvkové organizace jako celku. Organizace je dále rozdělena na úsek hlavní činnosti a úsek hospodářské činnosti.

Hlavní činnost zahrnuje provoz jednotlivých sportovních zařízení, hospodářská činnost pak hlavní činnost doplňuje, rozšiřuje ji a zefektivňuje. V čele jednotlivých provozů vystupují vedoucí pracovníci, jež dohlíží na práci svých podřízených zaměstnanců, kontrolují dodržování bezpečnosti provozu a dohlíží na dodržování zásad BOZP návštěvníků i zaměstnanců.

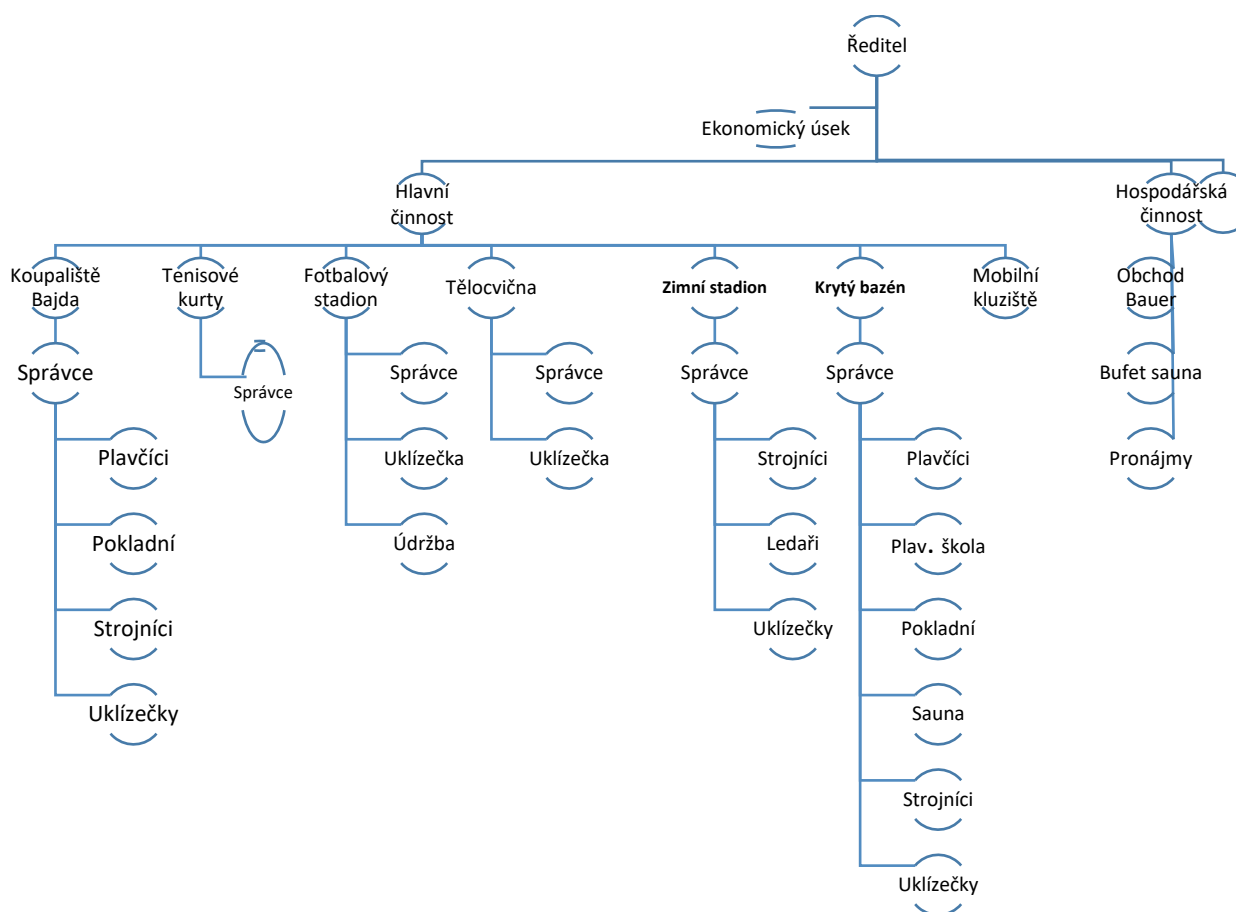


Schéma č. 1: Organizační schéma SZMK, p.o.
Zdroj: vlastní

Sportovní zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, hospodaří se svěřenými finančními prostředky jako řádný hospodář. Velmi důsledně je v organizaci prováděna kontrola hospodaření, kdy finanční kontrola se uskutečňuje v souladu s vnitřní směrnici o provádění řídicí kontroly. Tato směrnice stanovuje odpovědné pracovníky na jednotlivých

střediscích a za příspěvkovou organizaci jako celek. Konkrétně se jedná o příkazce operace, správce rozpočtu, hlavní účetní, pokladní a následnou kontrolu.

Řídící kontrola je prováděna při přípravě operací před jejich schválením – předběžná finanční kontrola, při průběžném sledování uskutečňovaných operací až do jejich konečného vypořádání a vyúčtování – průběžná finanční kontrola a následného prověření – následná finanční kontrola.

V organizaci proběhly v průběhu roku 2021 dvě finanční kontroly:

1. Finanční kontrola ze strany zřizovatele: Tato kontrola probíhala od 13. září do 23. září 2021. Předmětem kontroly bylo podrobeno hospodaření s veřejnými prostředky za období roku 2020 a do období účetně související.
2. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky dne 11.2.2021 zahájila kontrolu plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování povinností plátce pojistného a to za období od 1.8.2017 do 6.2.2021. Nebyly zjištěny žádné závady ani chyby.

Žádná další finanční kontrola ve Sportovním zařízení města Kroměříže, příspěvková organizace, v roce 2021 neproběhla.

1.1 Provoz sportovních zařízení

V rámci své činnosti, organizace provozuje následující sportovní zařízení:

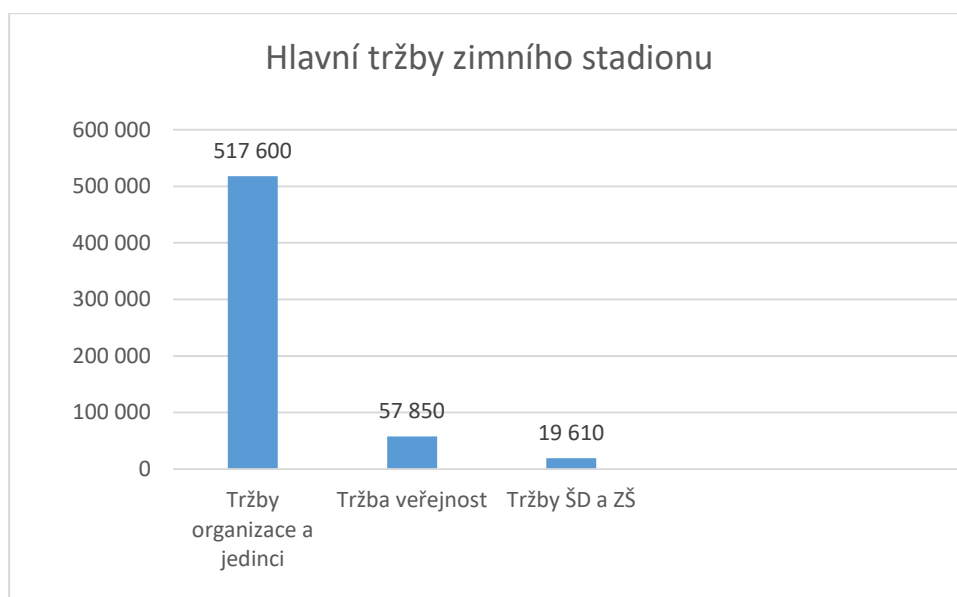
- Zimní stadion
- Plavecký bazén
- Tělocvičnu Slavia
- Fotbalový stadion
- Letní koupaliště Bajda
- Tenisové kurty
- Mobilní kluziště

1.1.1 Zimní stadion

Zimní stadion byl vystavěn v roce 1972 a o deset let později zastřešen. V roce 2001 byla provedena rekonstrukce ledové plochy a vybudovány mantinely. V létě 2008 byla položena nová střecha, v roce 2011 nainstalovány repasované chladicí věže a od roku 2014 se postupně renovovaly obvodové pláště (jižní, severní, východní a západní části) zimního stadionu. V roce 2017 byla v rámci neinvestiční dotace odstraněna montážní lávka, vyměněno ozvučení a osvětlení tak, aby splňovalo dnešní technické normy a zároveň umožnilo nižší energetickou náročnost. V roce 2018 byla zakoupena multifunkční časomíra. V roce 2020 proběhla rozsáhlá rekonstrukce, která zahrnovala novou technologii chlazení, opravu budovy a rekonstrukci ledové plochy včetně nových mantinelů.

V budově stadionu je provozována také hospodářská činnost organizace, jež zahrnuje obchod se sportovním vybavením Bauer. V rámci hlavní činnosti jsou provozovány tenisové kurty.

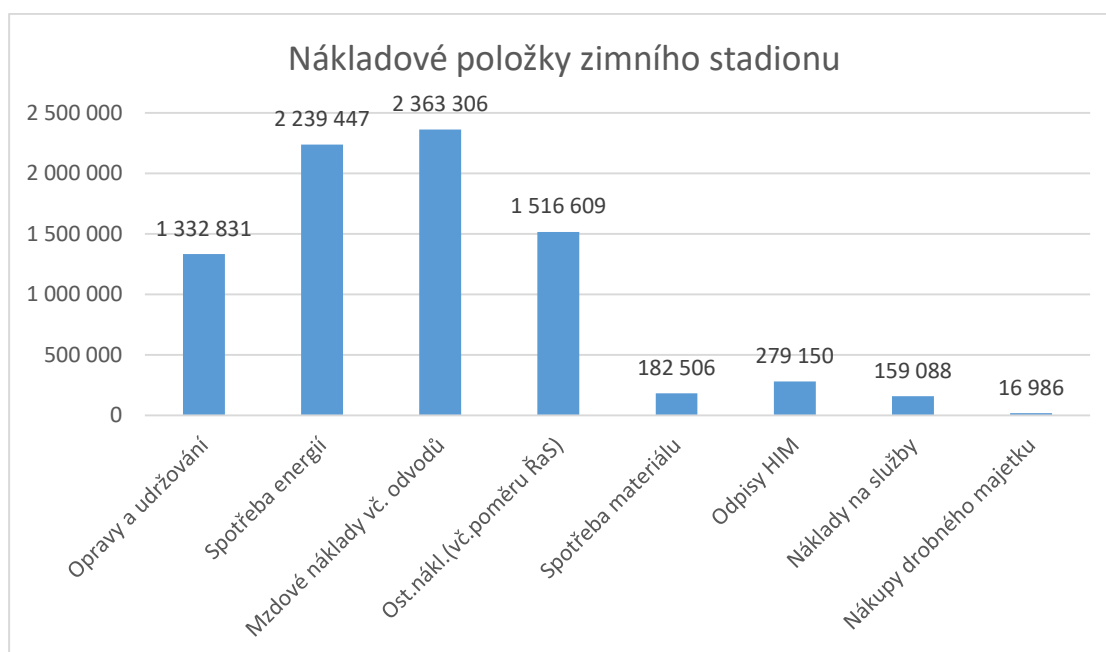
Hlavní činností zimního stadionu je zabezpečení provozu, jak pro dlouhodobé, tak i krátkodobé nájemce. Ledovou plochu využívají sportovní i firemní organizace, jednotlivci, veřejnost (jež se bruslení v mírnějších zimách těší velikému zájmu), ale například i školní družiny a základní školy.



Graf č. 1: Nejvýznamnější tržby zimního stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Nejvýznamnější tržby zimního stadionu představují z 86,98 % organizace a jednotlivci, kteří si předem pronajímají ledovou plochu na určité dny a hodiny. Bruslení veřejnosti představuje 10% celkových tržeb a 3,02 % pak tržby družin a základních škol, tyto tržby byly ovlivněny vládním nařízením o uzavření sportovišť prvních pět měsíců v roce 2021.

Zimní stadion je v provozu denně přibližně od 6:00 do 24:00 hodin. Dle rozpisu využití ledové plochy je zřejmé, že tato plocha je plně vytížená.



Graf č. 2: Nákladové položky zimního stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

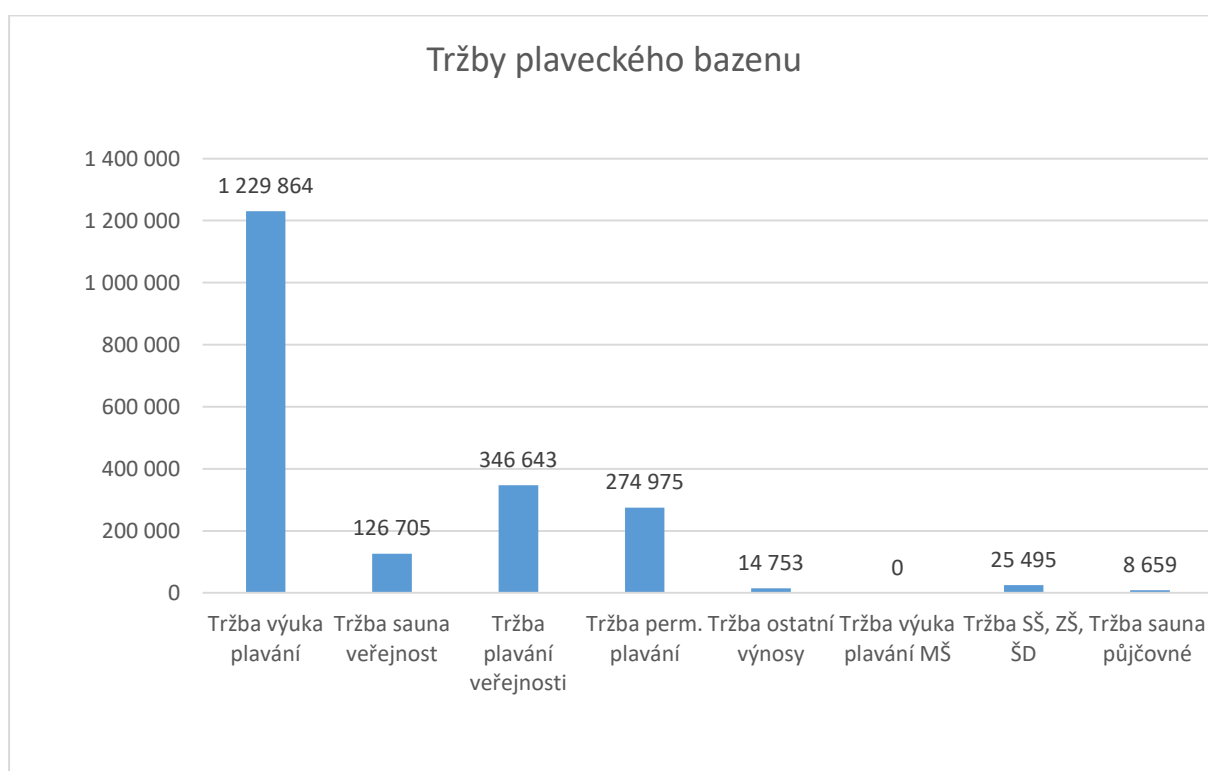
Mezi stěžejní nákladové položky můžeme zařadit jednak spotřebu energií, zejména pak elektrické energie, která se na celkových energiích tohoto sportoviště podílí více jak z 49 %. Rovněž mzdy, spolu s odvody. Mezi další nákladové položky patří ostatní náklady, které jsou tvořeny zejména rozpuštěním střediska ředitelství a správy a to ve výši 1 503 924,02 Kč.

Celkově zimní stadion hospodařil v hlavní činnosti s výnosem 227 466,04 Kč.

Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 7 722 328,- Kč.

1.1.2 Plavecký bazén

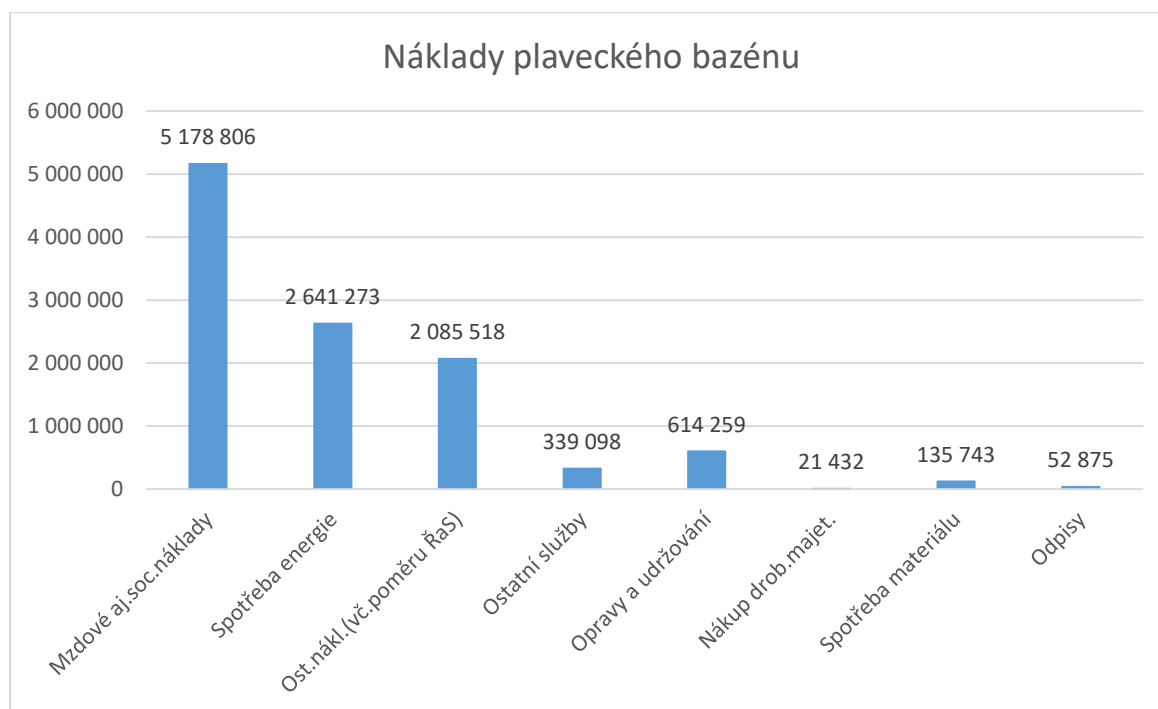
Plavecký bazén je v provozu denně od 6:00 do 21:00 po celý rok mimo část července a srpna, kdy je jeho provoz nahrazen letním koupalištěm Bajda. V roce 2021 došlo kvůli vládním opatřením k uzavření plaveckého bazénu a to od počátku roku až do května včetně. Prostory bazénů využívají sportovní kluby, školy, školky, družiny i veřejnost. Plavecký bazén provozuje mimo činnost bazénů také saunu.



Graf č. 3: Nejvýznamnější tržby plaveckého stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Z grafu je zřejmé, že dominantní položku představují tržby z výuky plavání, jež jsou povinné v rámci tzv. rámcového vzdělávacího programu, potažmo školského vzdělávacího programu na základních školách. Druhou významnou položkou tržeb je plavání veřejnosti a následuje tržba z prodeje permanentek. Čtvrté nejvyšší tržby pak představuje provoz sauny a činnosti s ní spojené. Z důvodu vládního opatření a uzavření sportoviště tržby poklesly. Znatelné snížení tržeb je o 36 % z příjmů plavecké výuky žáků prvního stupně základní škol a ze

vstupného na plavecký bazén ve výši 68 % oproti rokům před covid opatřeními. Výuka pro mateřské školy se v roce 2021 neuskutečnila vůbec (např. v roce 2019 tato tržba dělala 160.tis.Kč).



Graf č. 4: Nákladové položky plaveckého stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Plavecký bazén vykazuje nejvyšší náklady na platy svých zaměstnanců, zákonné sociální odvody, ochranné prostředky a ostatní sociální náklady, dále pak náklady na energie, kdy spotřeba elektrické energie činila 40 %, spotřeba vody 24 % a spotřeba plynu 36 % na celkové spotřebě energie tohoto střediska. Následují náklady ostatní, které v sobě zahrnují zejména rozpuštění nákladů střediska ředitelství a správy a to ve výši 2 051 747,83 Kč. Celkově pak plavecký bazén vykázal zisk v hlavní činnosti ve výši 2 357 628,04 Kč, tento kladný hospodářský výsledek vznikl především díky úsporám energií a ostatních sociálních nákladů na základě vládního nařízení o uzavření sportovišť. Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 11 399 538,- Kč.

1.1.3 Sportovní hala Slavia

Sportovní hala byla vybudována v roce 1963. V současné době se v budově nachází velká tělocvična, judo sál, karate sál, herna stolního tenisu a klubovna šachu.

Sportovní hala je stejně jako ostatní sportoviště v provozu denně, a to v době od 9:00 do 21:00 hodin. Sportovní hala je zejména využívána sportovními oddíly, školkami, školami, případně i firmami. V roce 2021 došlo kvůli vládním opatřením k uzavření sportovní haly od počátku roku a znovu otevřeno bylo na konci května.

Celkové náklady tohoto střediska činily 1 431 650,07 Kč, náklady režie ředitelství a správy byly ve výši 252 359,01 Kč. Další nákladovou položkou byly běžné opravy a udržování budovy v celkové výši 332 576,20 Kč, náklady energií ve výši 363 120,31 Kč a mzdové a jiné sociální náklady v celkové výši 349 308,74 Kč.

Celkové výnosy byly ve výši 1 442 229,- Kč. Hospodářský výsledek v hlavní činnosti skončil v zisku 10 578,93 Kč. Příspěvek zřizovatele na provoz činil 1 440 829,- Kč.



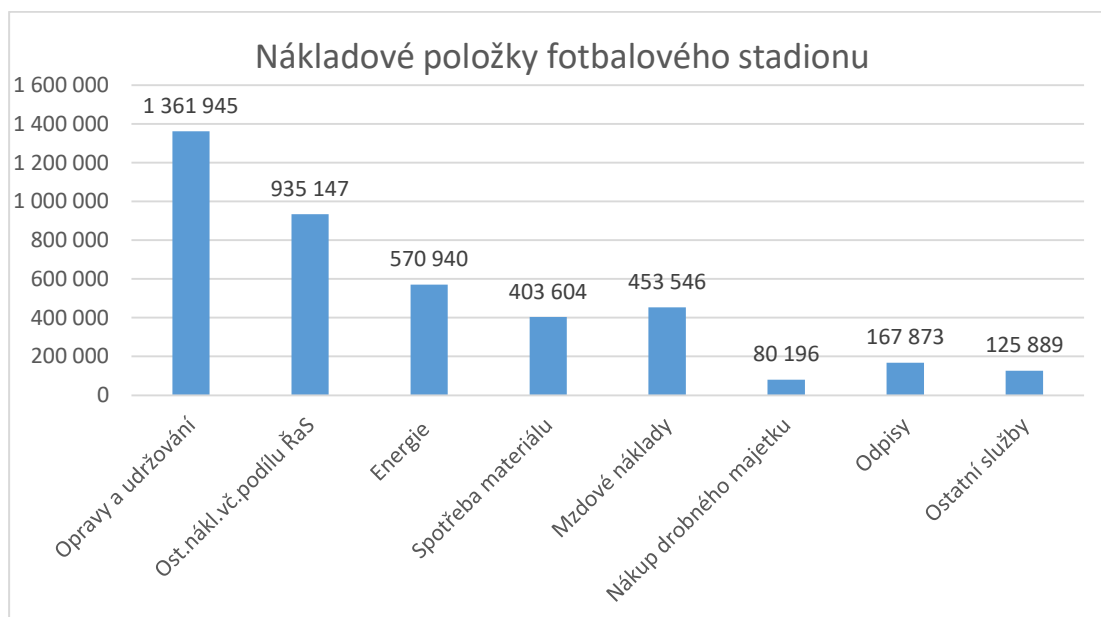
Graf č. 5: Hospodářský výsledek tělocvičny Slavia
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.4 Fotbalový stadion

Fotbalový stadion padá od roku 2016 pod správu Sportovního zařízení města Kroměříže, příspěvkové organizace. Součástí fotbalového areálu jsou tři travnaté plochy – hlavní a dvě vedlejší hřiště a jedna plocha s umělou trávou třetí generace. Stadion je vybaven umělým osvětlením. Kapacita stadionu dosahuje počtu 1 529 míst, z toho 700 je krytých.

Jelikož se delší dobu do technického zařízení fotbalového stadionu neinvestovalo, sportoviště vyžaduje neodkladné investice v podobě alespoň nutných oprav. Z tohoto důvodu je zřejmé, že v následujících letech bude provozování tohoto sportoviště velmi finančně náročné, což se projevilo v roce 2018, opravy pokračovaly také v roce 2019, kdy byla provedena oprava střechy, v roce 2020 byla dokončena oprava rozvodů a výměna kotlů, která byla započata na konci roku 2019. Na podzim roku 2020 byla provedena oprava střechy a terasy nad vstupem fotbalového stadionu. V roce 2021 bylo největším nákladem opravy jističů osvětlovacích sloupů k osvětlení hracích ploch. Dalším nákladem byly dvě investice a to zakoupení dvou třívřetenových sekaček, jedna odkupem od fotbalového oddílu ve výši 311 124 Kč a druhá sekačka pořízená nově ve výši 931 700,-Kč. V roce 2022 se počítá s investicí do výměn sedaček pro návštěvníky a opravou střídaček pro hráče.

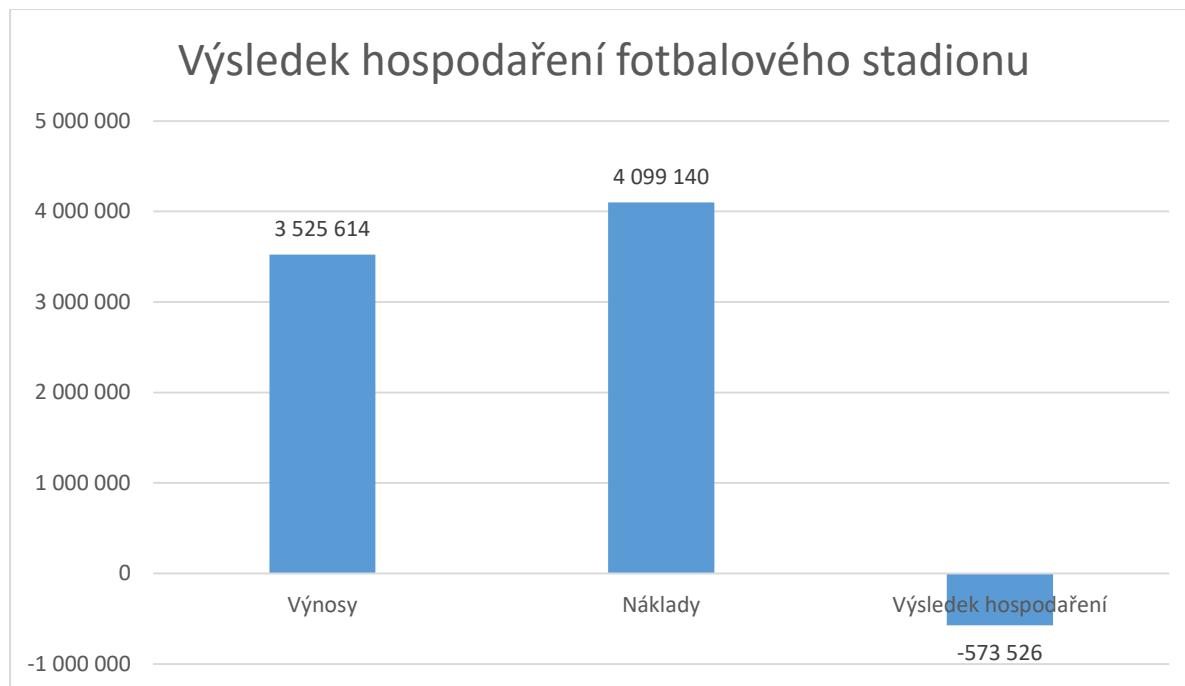
Z výše uvedeného plyne, že náklady v opravách a údržbě se podílely na celkových nákladech z více než 34 %. Náklady ostatní spolu s odpisy hmotného majetku, mzdovými náklady a rozpuštění střediska ředitelství a správy ve výši 52%. Náklady na energie tvoří 14 %.



Graf č. 6: Nákladové položky fotbalového stadionu
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Celkové výnosy fotbalového stadionu jsou ve výši 3 525 614,- Kč a jsou pouze tvořeny příspěvkem zřizovatele na provoz.

Celkově pak fotbalový stadion vykázal ztrátu 573 526,49 Kč v hlavní činnosti.



Graf č. 7: Hospodářský výsledek fotbalového stadionu

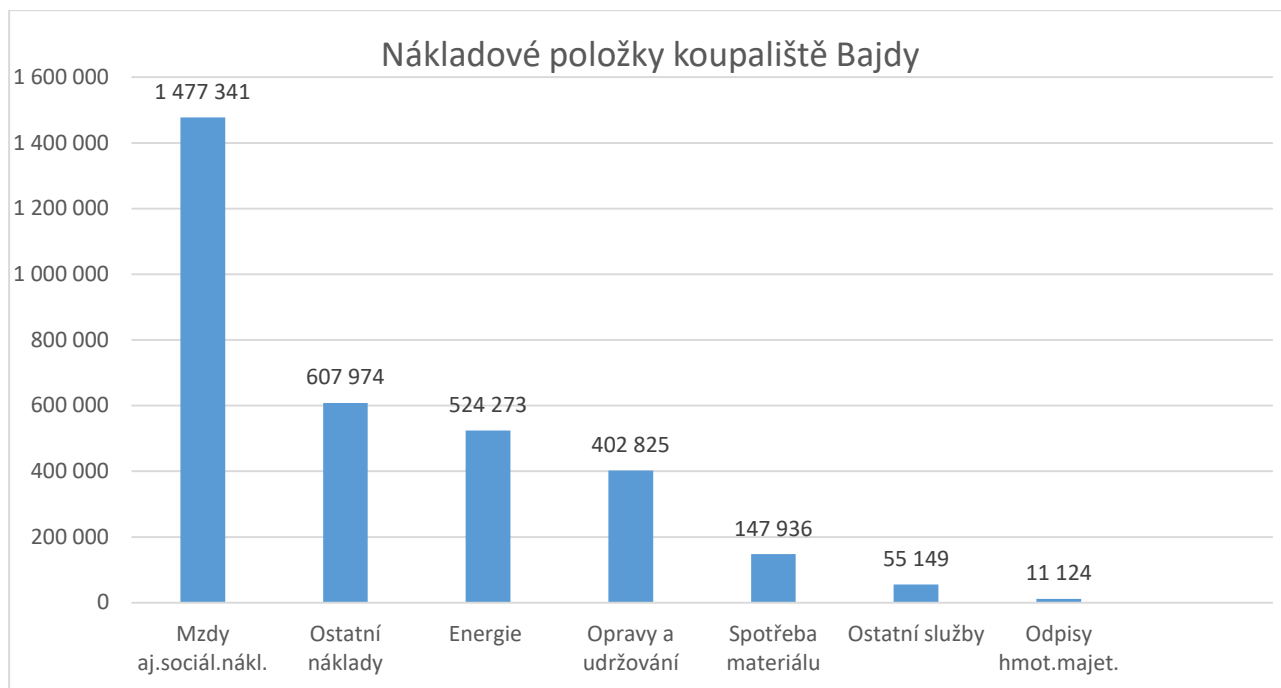
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.5 Letní koupaliště Bajda

Sportovní areál letního koupaliště Bajda v Kroměříži nabízí svým návštěvníkům 50-ti metrový bazén s osmi drahami, dětský bazén, brouzdaliště, travnaté odpočinkové plochy s dětským koutkem a sportovní koutek s posilovacími stroji.

Letní koupaliště Bajda je v provozu pouze v letních měsících. V roce 2021 to bylo od června do konce srpna, sedm dní v týdnu, ale vzhledem k vládním opatřením byl vstup do areálu omezen počtem návštěvníků.

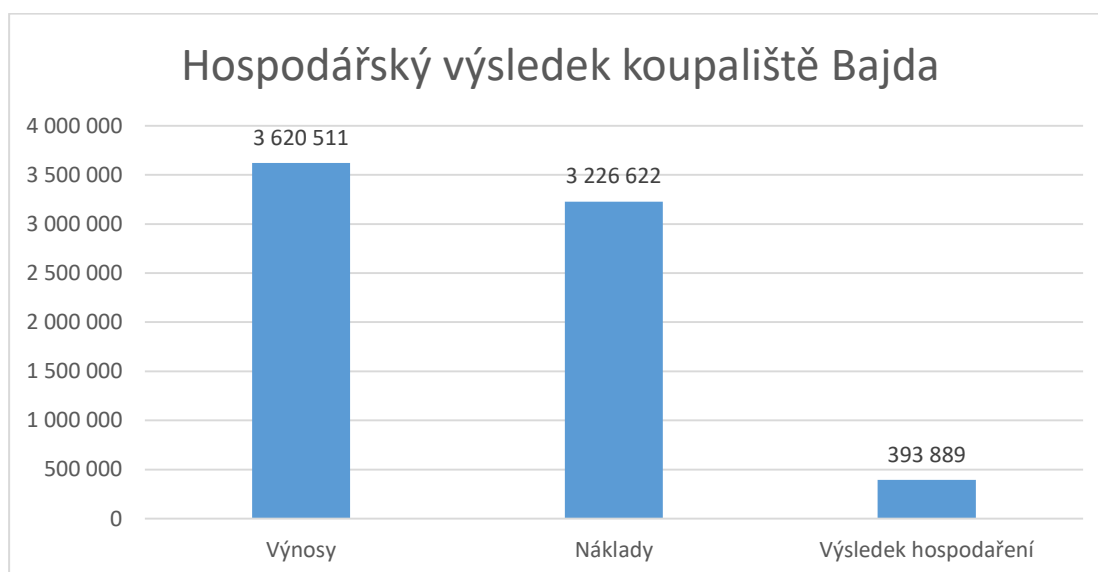
Celkové náklady koupaliště činily 3 226 621,98 Kč. Nejvýznamnějšími náklady byly mzdové náklady vč. odvodů a ostatních sociálních nákladů ve výši 1 477 340,55 Kč, dalším významným nákladem jsou energie ve výši 524 272,52 Kč ostatní náklady zahrnující zejména rozpuštění střediska ředitelství a správy ve výši 602 158,99 Kč.



Graf č. 8: Nákladové položky letního koupaliště
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Výnosy letního koupaliště Bajda jsou v celkové výši 3 620 511,28 Kč, z toho vlastní tržby činily 477 708,80 Kč. Tržby jsou tvořeny zejména prodejem permanentek ve výši 111 299,72 Kč, jednorázovým vstupným v celkové částce 360 272,71 Kč a půjčovným ve výši 6 136,37 Kč. Zbývající část výnosů je tvořena příspěvkem zřizovatele ve výši 3 142 801,- Kč.

Výsledek hospodaření skončil v přebytku hlavní činnosti ve výši 393 889,30 Kč.



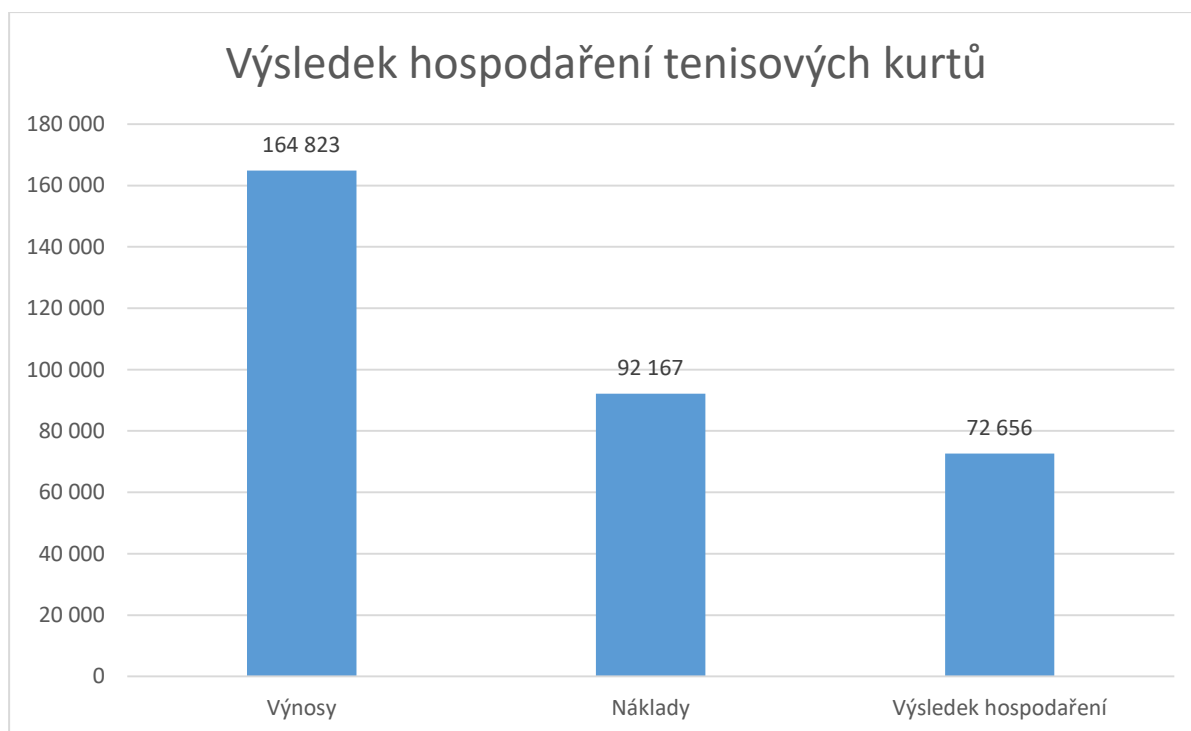
Graf č. 9: Hospodářský výsledek letního koupaliště
Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.6 Tenisové kurty

Tenisové kurty čítají čtyři antukové dvorce, a to dva kurty přímo na tenis a dva na volejbal či nohejbal. Toto sportoviště nemá pevně danou otevírací dobu a vše podléhá domluvě s pracovníkem kurtů.

Celkové náklady kurtů činily 92 166,80 Kč, celkové výnosy pak 164 823,- Kč. Z toho vyplývá, že hospodářský výsledek organizace činí plus 72 656,20 Kč. Příspěvek zřizovatele na provoz činil 98 423,- Kč.

Mezi hlavní tržbu sportoviště jsou tržby ze vstupného, které činilo 66 400,- Kč. Naopak mezi hlavní náklady lze zařadit mzdové náklady ve výši 59 582,- Kč.



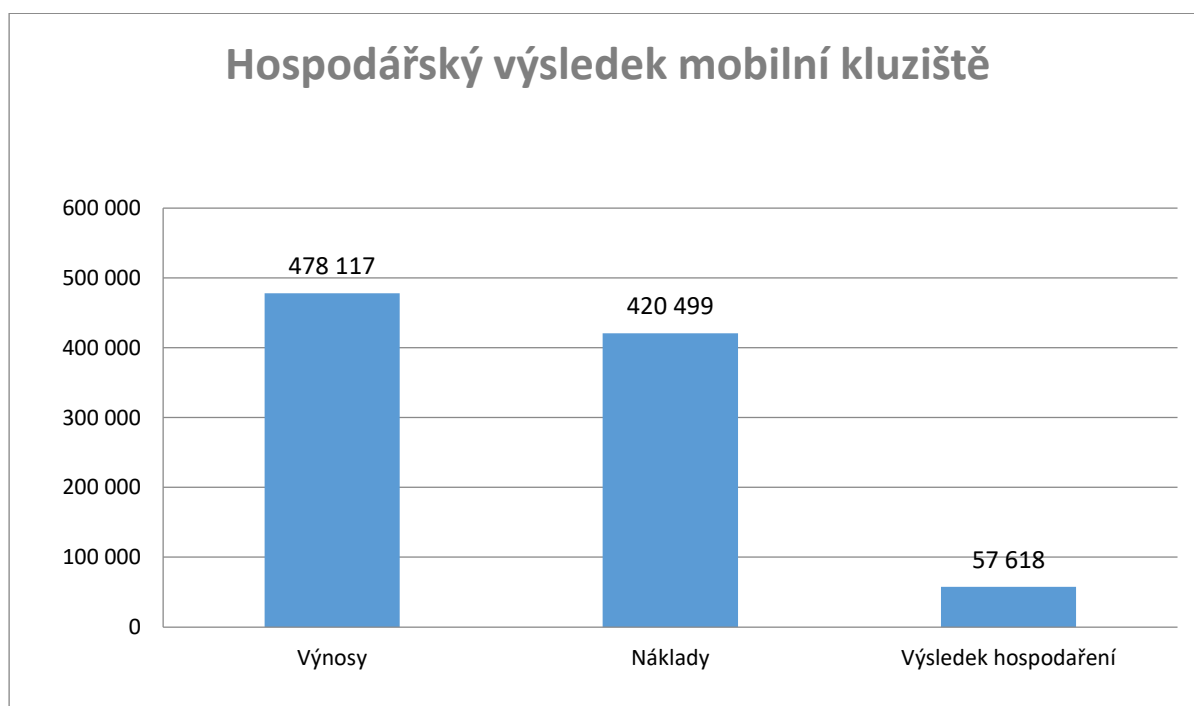
Graf č. 10: Hospodářský výsledek tenisových kurtů

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.1.7 Mobilní kluziště

V roce 2021 předal zřizovatel organizace město Kroměříž do výpůjčky organizaci mobilní kluziště, které se umísťuje na Hanáckém náměstí v Kroměříži. Toto sportoviště je v provozu od prosince do března a má otevírací dobu od 9.00 do 21.00 denně. Jsou zde zapůjčovány brusle a to za poplatek 50,-Kč a symbolické vstupné 10,-Kč za vstup. Kluziště je 2x denně řádně upravováno případně dle potřeby, tak aby vyhovovalo požadavkům k bezpečnému provozu.

Celkové náklady tohoto sportoviště činily 420 498,51 Kč, celkové výnosy pak 478 117,- Kč. Z toho vyplývá, že hospodářský výsledek sportoviště činí plus 57 618,49 Kč. Příspěvek zřizovatele na provoz činil 400 467,- Kč. Tržba ze vstupného činila 42 100,-Kč, z půjčovního pak 35 550,-Kč. Mezi hlavní náklady lze zařadit náklady na montáž a servis kluziště před sezónou a to ve výši 93 775,- Kč a energie v celkové výši 84 663,84 Kč.



Graf č. 10: Hospodářský výsledek mobilního kluziště

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

1.2 Silné a slabé stránky organizace

Mezi silné stránky organizace ve vazbě na rozpočet organizace patří:

- Široká nabídka sportovně rekreačních činností
- Umístění jednotlivých sportovišť v centru města
- Cenová dostupnost
- Kvalifikovaný a odborně proškolený personál

Mezi slabé stránky organizace ve vazbě na rozpočet organizace patří:

- Technický stav nemovitostí i jeho vybavení vyžaduje vyšší náklady na opravy a údržbu
- Díky zastaralým technologiím je pomalá reakce na změny trendů a inovací v oblasti rekreačního i profesionálního sportu
- Klimatické podmínky (závislost na tržbách koupaliště Bajdy, tenisových kurtů, mobilní kluziště)

2 STRUČNÉ VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ INVENTARIZACE

Inventarizační komise nezjistila žádné závady.

Hmotný a nehmotný majetek je evidován prostřednictvím softwaru firmy SW Adaptica, a.s.

Inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Inventární knihy jsou vedeny v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky cizího poškození vyjma morálního zastarání. Z tohoto titulu komise nenavrhl žádná nápravná opatření.

3 UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE VZTAHUJÍCÍ SE K TABULKOVÉ ČÁSTI ZPRÁVY

- ### 3.1 Rozpočet organizace - důvody úprav rozpočtu, přečerpání, nedočerpání rozpočtu

Rozpočet organizace se v roce 2021 upravoval a to pouze v přesunutí prostředků na provoz na prostředky investiční a to ve výši 800 000,-Kč. Organizace dne 29. 6. 2021 podala Žádost o změnu závazných ukazatelů ve výši 1 200 000,-Kč z limitů prostředků na energie přesunutím do limitu prostředků na ostatní výdaje na rok 2021 na Odbor školství, mládeže a tělovýchovy, jejímž důvodem byla situace vzniklá z uzavření sportovišť v souvislosti s vládními opatřeními v boji proti Covid-19. Organizace obdržela dne 2. 8. 2021 stanovisko o předložení této žádosti na jednání Rady města Kroměříže konané dne 29. 7. 2021, kde tato žádost nebyla Radou města Kroměříže projednána s odvoláním na Směrnici č.1/2019.

Organizace hospodařila se svěřenými veřejnými prostředky řádně s přihlédnutím na priority oprav jednotlivých hlavních činností organizace. Veškeré prostředky byly použity na provoz a rozvoj hlavních činností příspěvkové organizace.

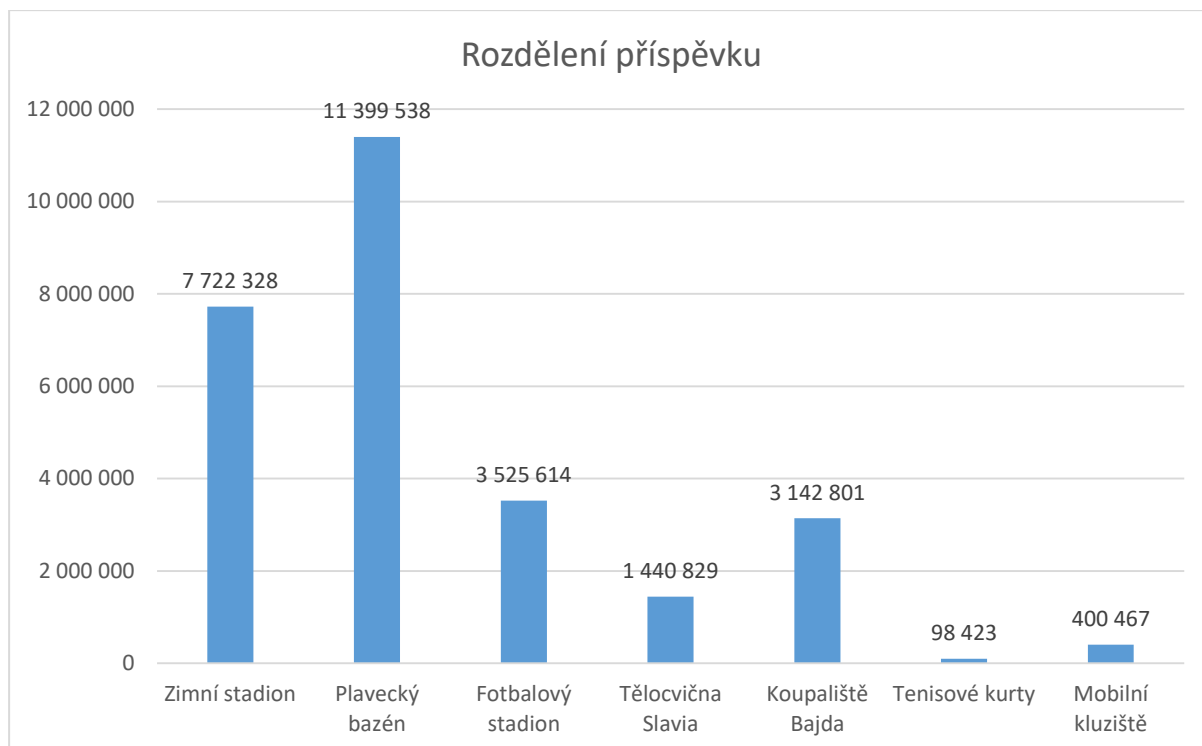
Celkové náklady organizace v hlavní činnosti před zdaněním byly ve výši 28 665 662,68 Kč. Celkové výnosy pak 31 211 973,19 Kč (z toho 27 730 000,- Kč představuje příspěvek od zřizovatele na provoz, který dle vnitřní směrnice organizace rozpočítává na korunu nákladů daného střediska).

Organizace skončila kladným hospodářským výsledkem ve výši 3 355 280,50 Kč a to v hlavní činnosti kladným hospodářským výsledkem po zdanění 2 413 461,51 a kladným výsledkem z hospodářské činnosti ve výši 941 818,99 Kč po dani z příjmů.

V roce 2021 organizace byly plánovány výnosy v hlavní činnosti ve výši 3 500 000,- Kč. Skutečné výnosy organizace byly ve výši 3 481 973,19 Kč, což představuje pokles od plánu o necelé 1 %.

Celkový příspěvek na provoz Sportovního zařízení města Kroměříže, příspěvkové organizace, od zřizovatele činil: 27 730 000,- Kč, který byl mezi jednotlivá střediska rozdělen následovně:

Zimní stadion	7 722 328,- Kč
Plavecký bazén	11 399 538,- Kč
Fotbalový stadion	3 525 614,- Kč
Tělocvična Slavia	1 440 829,- Kč
Koupaliště Bajda	3 142 801,- Kč
Tenisové kurty	98 423,- Kč
Mobilní kluziště	400 467,- Kč



Položky rozpočtu	Skutečné náklady/výdaje v Kč	Částka poskytnutá zřizovatelem v Kč
Mzdové prostředky:		
Platy zaměstnanců vč. náhrad za PN	10 343 838,00	
Dohody	356 162,00	
Celkem	10 700 000,00	10 700 000,00
Zákonné odvody, FKSP, zákonné náklady	3 678 823,00	4 144 000,00
Energie	6 423 717,00	8 130 000,00
Ostatní výdaje vč. odpisů	4 756 000,00	4 756 000,00
Příspěvek na investiční výdaje	2 150 000,00	2 150 000,00
Výnosy z vlastní činnosti	-3 481 973,00	-3 500 000,00

Tab. č. 1: Částka poskytnutá zřizovatelem na provoz SZMK, p.o.

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Z příspěvku zřizovatele jsou výhradně financovány platy vč. odvodů, zákonný sociální náklad v podobě příspěvku na tvorbu FKSP, energie, odpisy majetku, náklady na opravy a služby. Ostatní náklady organizace jsou financovány z vlastní činnosti.

3.2 Vyhodnocení doplňkové činnosti – jaké náklady v hlavní činnosti jsou kryty z případných výnosů DČ

Doplňková činnost v příspěvkové organizaci je tvořena:

- pronájmy nebytových prostor, pronájmy reklamních ploch, pronájmy pozemků a pronájmy prostor určených k bydlení,
- prodejna se sportovním zbožím Bauer,
- sauna prodej nápojů v bufetě

Činnost	Náklady	Výnosy	Hospodářský výsledek
Nájem nebytových a bytových prostor	804 785,26	1 877 482,78	1 072 697,52
Prodejna se sportovním zbožím Bauer	1 231 743,53	1 244 528,74	12 785,21
Sauna (prodej nápojů-bufet)	8 563,08	14 550,34	5 987,26
Celkem za doplňkovou činnost	2 045 091,87	3 136 561,86	1 091 469,99

Tab. č. 2: Hospodaření doplňkové činnosti

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Nájem nebytových a bytových prostor – náklady jsou běžné opravy a údržba, jako opravy instalatérské (sociálních zařízení), pravidelné revize, opravy elektroinstalací (např. oprava termostatu, porevizní opravy elektro apod.) a běžné opravy maleb v nájemních prostorech.

Hospodářská (doplňková) činnost organizace vykázala na konci roku po zdanění celkově kladný hospodářský výsledek, a to ve výši 941 818,99 Kč.

Nájem nebytových a bytových prostor

V rámci doplňkové (hospodářské) činnosti nájmu nebytových a bytových prostor, toto středisko vykazuje kladný hospodářský výsledek. Náklady tohoto střediska představovaly opravy a rozpuštění střediska ředitelství a správy.

Obchod se sportovními doplňky Bauer

Obchod se sportovními doplňky Bauer vykázal zisk ve výši 12 785,21 Kč. Zde je možné pozorovat znatelný pokles kladného hospodářského výsledku a to v důsledku toho, že zboží, které zde je nakoupeno v dřívějších letech, je nyní špatně prodejné z důvodu nových materiálů, trendů a nových inovací, jež toto zboží již nyní nesplňuje. Organizace se snaží nabízet tyto produkty alespoň ve výprodejových akcích jako je např. vánoční slevy, slevy pro začínající bruslaře apod. Tato prodejna je spíše držena za účelem podpory mladých začínajících sportovců a proto i výhledově se nepředpokládá prudký růst kladného hospodaření tohoto střediska, a to i v důsledku vývoje hokejového sportu v Kroměříži.

Sauna Bufet - prodej nápojů

V rámci provozu finské sauny jsou nabízeny návštěvníkům ke koupi nápoje k dodržení pitného režimu. Tato doplňková činnost skončila kladným výsledkem hospodaření.

3.3 Opravy a údržba – vyhodnocení oprav, vyzdvižení nejvýznamnějších položek oprav, důvodu realizace a vyhodnocení, zda došlo v tomto směru k pokrytí potřeb organizace

Výčet realizovaných nejvýznamnějších oprav uskutečněných v roce 2021:

Název akce	Realizace	Náklady v Kč
Fotbalový stadion – drobné opravy instalatérské	Leden 2021	77 852,61
Plavecký bazén – oprava vzduchotechniky a vým.redukč.ventilu	Únor 2021	71 101,00
Tělocvična Slavia – demontáž a výměna ohřívače vody	Únor 2021	54 639,00
Plavecký bazén – porevizní opravy nouzového osvětlení	Březen 2021	93 650,00
Zimní stadion – opravy elektroinstalací šaten a nouzov.osvětlení	Březen 2021	65 767,00
Tělocvična Slavia – malby a opravy nátěrů zábradlí a radiátorů	Březen 2021	77 453,00
Zimní stadion – opravy dlažeb a omítek sociální zařízení veřejnost	Duben 2021	49 714,00
Fotbalový stadion – oprava omítek	Duben 2021	49 817,00
Zimní stadion – oprava šaten a sociálního zařízení hráči	Květen 2021	128 540,72

Fotbalový stadion – oprava soklů chodby a omítek	Květen 2021	92 624,29
Bajda – výměna basketbalové konstrukce	Červen 2021	86 230,60
Zimní stadion – opr.rozvodů kanalizace šatny muži, rozhodčí, hosté	Červenec 2021	82 068,00
Tělocvična Slavia – oprava uzávěru BAP a plynoinstalace	Červenec 2021	34 455,00
Plavecký bazén – oprava vzduchotechniky	Srpen 2021	16 990,00
Fotbalový stadion – oprava osvětlovacích sloupků č.1+3	Září 2021	48 968,00
Tělocvična Slavia – oprava vodoinstalace u kotelny	Říjen 2021	22 475,00
Zimní stadion – oprava čerpadla UT dorost	Říjen 2021	31 163,55
Fotbalový stadion – oprava hlavního jističe osvětlení hrací plochy	Listopad 2021	240 260,02
Zimní stadion – opravy elektroinstalace hracích ploch	Listopad 2021	57 748,46
Zimní stadion – porevizní opravy elektroinstalací	Listopad 2021	59 367,44
Škoda Fabia 2Z1 5859 – opravy blatníků, prahů, lambda sonda aj.	Prosinec 2021	24 234,60
Fotbalový stadion – opravy osvětl.čidel hlavní budovy a tribuny	Prosinec 2021	85 950,00
Mobilní kluziště – servis + montáž před sezónou	Prosinec 2021	93 775,00
Zimní stadion – oprava prvků brány	Prosinec 2021	32 247,00
Zimní stadion – kalibrace čidel úniku NH3	Prosinec 2021	38 786,55
Fotbalový stadion – opr.elektro tribuny, hl.budova, nouzové osvětlení	Prosinec 2021	58 571,73
Plavecký bazén – opravy elektroinstalace	Prosinec 2021	70 641,00
Zimní stadion – opravy elektroinstalace a topení sněžná jáma	Prosinec 2021	53 314,00
Bajda – oprava rozvaděče RH	Prosinec 2021	155 916,00
Fotbalový stadion – oprava nouzového osvětlení areál	Prosinec 2021	49 945,00
Fotbalový stadion – oprava nouzového osvětlení hlavní budova	Prosinec 2021	48 665,00
Fotbalový stadion – porevizní opravy elektroinstal.vchod,budova	Prosinec 2021	180 303,00
Plavecký bazén – oprava kanalizace	Prosinec 2021	41 018,00
Zimní stadion – oprava rozvodů vodoinstalace	Prosinec 2021	43 423,00

Tabulka č. 3: Opravy na SZMK

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Celkové náklady na opravu a udržování plaveckého bazénu činily 614 259,05 Kč. Zimní stadion opravy ve výši 1 332 830,72 Kč, což představuje meziroční pokles o 48 %. Tělocvična Slavia vykázala náklady na běžné opravy a údržbu ve výši 332 576,20 Kč, letní koupaliště Bajda celkové náklady na opravy činily 402 824,82 Kč, kde největší položkou byla oprava elektrického rozvaděče, výměna basketbalové konstrukce a revize fitness prvků, fotbalový stadion vykázal náklady na opravy a udržování ve výši 1 361 945,34 Kč, kde hlavní položkami byly opravy osvětlení jak u hrací ploch, hlavní budovy, tak i tribun a šaten. U sportoviště plaveckého bazénu byly uskutečněny jen nezbytné revize a drobné opravy zabezpečující chod a to ve výši 614 259,05 Kč. U mobilního kluziště byly celkové náklady na opravy a údržbu ve výši 112 914,78 Kč, kde nejvyšší položkou byl servis a instalace před zahájením. Na středisku ředitelství a správy opravy ve výši 81 611,97 Kč představují opravy na hmotném majetku a dopravních prostředcích. Z výčtu oprav je zřejmé, že organizace prováděla jak běžné údržby, tak i mimořádné havarijní opravy.

3.4 Hospodaření s finančními prostředky – komentář k hospodaření s jednotlivými fondy organizace a finanční krytí fondů. Rozdíl mezi konečným stavem fondu FKSP a konečným zůstatkem bankovního účtu FKSP

FOND	Stav k	Tvorba 2021	Čerpání 2021	Stav k
	31.12.2020			31.12.2021
412 FKSP	88 958,68 Kč	206 854,16 Kč	198 708,00 Kč	97 104,84 Kč
413 Rezervní fond tvořený z HV	292 843,02 Kč	1 063 171,75 Kč	236 213,00 Kč	1 119 801,77Kč
416 Fond investic	514 055,48 Kč	2 752 304,00 Kč	2 505 313,80 Kč	761 045,68 Kč

Tabulka č. 4: Stav fondů

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

Organizace nemá zřízen fond odměn.

Fond kulturních a sociálních potřeb je tvořen 2 % z hrubých mezd. Jeho použití je řešeno příspěvkem na stravování, využitím na kulturní akce, vánoční dárky nebo na poskytnutí koupi vitamínových doplňků z lékáren.

Rezervní fond vykazoval počáteční stav z 31. 12. 2020 ve výši 292 843,02 Kč, v průběhu roku 2021 došlo k zaúčtování kladného výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 1 063 171,75 Kč. Fond byl čerpán k úhradě sankcí od zřizovatele a to za porušení rozpočtové kázně za rok 2019 ve výši 58 975,- Kč a za rok 2020 ve výši 177 238,- Kč. Stav rezervního fondu k 31. 12. 2021 je 1 119 801,77 Kč a je v plné výši kryt finančními prostředky na běžném účtu.

Fond investic vykazoval počáteční stav z 31.12.2020 ve výši 514 055,48 Kč, tvorba byla příspěvkem od zřizovatele ve výši 2 150 000,- Kč a tvorbou odpisů ve výši 602 304,- Kč. Čerpání fondu bylo z důvodu nákupu HIM a to nákup vodního vysavače pro plavecký bazén ve výši 197 230,-Kč, In-line plochy pro letní využití zimního stadionu ve výši 1 065 260,-Kč, odkupu třívřetenové sekačky od fotbalového oddílu ve výši 311 124,-Kč a nákupu nové vřetenové sekačky ve výši 931 700,-Kč. Z tohoto důvodu je stav k 31. 12. 2021 ve výši 761 045,68 Kč.

3.5 Správa pohledávek - pohledávky po lhůtě splatnosti včetně popisu opatření k jejich vymáhání

Pohledávky jsou vedeny v účetnictví na účtu 311, 314, 315, 335, 346, 348, 377, 381, 385, 388 a 469.

Na účtu 311 xxxx – odběratelé: jsou evidovány „standardní“ pohledávky.

Celková výše těchto pohledávek činí 77 697,56 Kč. Rozklad této částky je potom:

- 16 140,- Kč odběratelé bazénu (neuhrazené plavání zaměstnanců firmy Plastika a.s. uhrazena 28. 1. 2022 a ZŠ Tlumačov uhrazeno 14. 1. 2022)
- 61 557,56 Kč odběratelé, nájemci – roční vyúčtování služeb nájemních prostor (vše se splatností 21.1.2022, řádně odsouhlaseno s nájemníky a vyspořádáno v lednu 2022)

Na účtu 314 xxxx - krátkodobé poskytnuté zálohy: je vykázána uhrazená záloha u dodavatele energií innogy v celkové výši 195 000,- Kč vyúčtovaná v lednu 2022. Dlouhodobou zálohou je záloha členské karty Asociace bazénů a saun ve výši 100,- Kč.

Na účtu 315 xxxx – na tomto účtu jsou vedeny pohledávky za zaměstnanci a to vyúčtování soukromých mobilních telefonů ve výši 27 915,-Kč, jež jsou uhrazeny srážkami z mezd v lednu 2022.

Na účtu 335 xxxx – pohledávky za zaměstnanci: na tomto účtu byl na konci období vykázán nulový zůstatek.

Na účtu 346 xxxx – pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi a účtu 348 xxxx pohledávky za vybranými místními vládními institucemi – na konci roku 2021 vykazují tyto účty nulové zůstatky.

Na účtu 377 xxxx – ostatní krátkodobé pohledávky, na konci roku 2021 účet vykazuje nulový zůstatek.

Na účtu 381xxxx – náklady příštích období jsou ve výši 87 199,99 Kč, jde o časové rozlišení např. pojištění, softwarových licencí, nákupů vstupenek a permanentek, parkovací karty, dálniční známky apod.

Na účtu 385xxxx – jsou vykázány příjmy příštích období s nulovým zůstatkem.

Na účtu 388 xxxx – jsou vedeny dohadné účty aktivní s nulovým zůstatkem.

Na účtu 469xxx – ostatní dlouhodobé pohledávky: organizace vykazuje dlouhodobé pohledávky ve výši 11 000,- Kč, u nichž má uznání dluhu, ale z titulu dlouhodobějšího splácení již nespádají do pohledávek krátkodobých.

- Pan M. Bečka má k organizaci zůstatek závazku v hodnotě 11 000,- Kč a má nastaven splátkový kalendář, který je dodržován.

3.6 Správa závazků - stav závazků a jejich finanční krytí, důvod existence závazků po lhůtě splatnosti, včetně jejich řešení

Závazky jsou vedeny v účetnictví na účtu 321, 324, 331, 333, 336, 337, 341, 342, 343, 378, 383, 384 a 389.

Na účtu 321xxxx – dodavatelé – je vykázán stav závazků organizace ve výši 1 072 371,51 Kč. Jedná se o rozdíl mezi došlými fakturami a přijatými dobropisy vystavenými v roce 2021 se splatností v roce 2022. Organizace neeviduje závazky po splatnosti.

Na účtu 324 xxxx jsou evidovány závazky v podobě krátkodobých přijatých záloh za elektrickou energii, plyn a vodné a stočné. Tento účet, po ročním vyúčtování, vykazuje nulovou hodnotu.

Na účtech 331 xxxx, 333xxxx,336 xxxx, 337 xxxx jsou vedeny závazky vůči zaměstnancům, sociální a zdravotní pojištění vůči jednotlivým organizacím, které budou uhrazeny spolu v lednu 2022. Nejsou zde evidovány žádné závazky po splatnosti.

Na účtu 342 xxxx jsou finanční závazky vůči Finančnímu úřadu Kroměříž, které budou vypořádány v lednu 2022 (srážková daň, zálohová daň a doplatek silniční daně za rok 2021).

Účet 378 xxxx – ostatní krátkodobé závazky jsou závazky z přeplatků ročního vyúčtování nájemníků v celkové výši 20 772,32 Kč a závazek ze zákonného pojištění pracovníků ve výši 11 461,- Kč. Všechny tyto závazky byly vypořádány v lednu 2022.

Účet 383 xxxx –výdaje příštích období ve výši 439 840,55 Kč jsou výdaji na energie nákladově spadající do roku 2021, ale dodavatelskými společnostmi vyúčtované až v lednu 2022.

Účet 384 xxxx - výnosy příštích období jsou evidovány v hodnotě 45 429,- Kč (jde o časové rozlišení permanentních vstupenek na plavání dle vnitřní směrnice organizace, které bude použito v roce 2022).

Účet 389 xxxx – dohadné účty pasivní vykazují k 31. 12. 2021 nulový zůstatek.

3.7 Výsledek hospodaření - důvod vzniku ztráty a způsob krytí nebo rozdělení zisku do fondů organizace

Hospodářský výsledek za organizaci skončil s přebytkem v celkové výši 3 355 280,50 Kč.

Výsledek hospodaření	v Kč
z hlavní činnosti	2 546 310,51
z jiné činnosti	1 091 469,99
Celkem k 31.12.2021 před zdaněním	3 637 780,50
Celkem k 31.12.2021 po zdanění	3 355 280,50
Výsledek hospodaření k rozdělení do fondů	3 355 280,50

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření ve výši 3 355 280,50 Kč převést do Rezervního fondu, tvořeného ze zlepšeného VH účet 413 a vytvořit fond odměn účet 411.

Fond	Stav k 31. 12. 2021	Příděl ze zlepšeného HV roku 2021	Stav po přidělu
Rezervní fond tvořený ze zlepšeného VH (413)	1 119 801,77 Kč	3 162 280,50 Kč	4 282 082,27 Kč
Fond odměn (411)		193 000,-- Kč	193 000,--Kč

Tabulka č. 5: Návrh na převod hospodářského výsledku

Zdroj: účetní výkazy SZMK, p.o. vytvořené v programu Gordic

3.8 Vyhodnocení případných projektů financovaných primárně z jiných zdrojů, pokud se na jejich spolufinancování podílelo město nebo PO

V roce 2021 nebyly vykázaný žádné projekty primárně financované z jiných zdrojů se spoluúčastí města nebo sledované příspěvkové organizace.

V Kroměříži 15. 2. 2022

Sportovní zařízení města Kroměříže
příspěvková organizace
767 01 Kroměříž, Obvodová 3965
Tel. 573 339 884
IČO 21551430, DIČ CZ21551430



Vypracoval:
Ing. Petr Opravil
pověřený řízením

Předkládá:
Ing. Petr Opravil
pověřený řízením

